

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 29 січня 2014 року

№ 2856

Про передачу Бойко О.В. в оренду земельної ділянки по вул. Дзержинського, 39/14

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 124, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законами України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Бойко О.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Бойко Олені Вікторівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дзержинського, 39/14 в оренду строком на 25 років загальною площею 0,0091 га для розміщення адміністративно-торгівельного приміщення та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:187:0048) площею 0,0091 га по вул. Дзержинського, 39/14 для розміщення адміністративно-торгівельного приміщення.

3. Передати Бойко Олені Вікторівні із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:187:0048) по вул. Дзержинського, 39/14 загальною площею 0,0091 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення адміністративно-торгівельного приміщення (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Визначити категорію земельної ділянки площею 0,0091 га як землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнус