

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 18 грудня 2013 року

№ 2720

Про передачу підприємству “Кооперативний ринок” Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) в оренду земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 127

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 120 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, статтею 55 Закону України “Про землеустрій”, вимогами Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, Законів України “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення підприємства “Кооперативний ринок” Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) та розроблену технічну документацію, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити спільному торгово-виробничому підприємству “Управління ринками облспоживспілки” право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 3,9062 га по вул. Генерала Родимцева, 127-а, надане на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 17.09.1999 № 331 для розміщення ринку “Автотехцентру” (промтоварного, автомобільного, скотного ринків).

2. Затвердити підприємству “Кооперативний ринок” Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 3,9062 га по вул. Генерала Родимцева, 127 для розміщення ринку (промтоварного, продтоварного, автомобільного, с/г продукції, скотного ринків).

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 3,9062 га по вул. Генерала Родимцева, 127 (кадастровий

№ 3510100000:35:318:0036) для розміщення ринку (промтоварного, продтоварного, автомобільного, с/г продукції, скотного ринків).

4. Передати підприємству “Кооперативний ринок” Кіровоградської обласної спілки споживчих товариств (облспоживспілки) в оренду (з правом суборенди) строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:35:318:0036) по вул. Генерала Родимцева, 127 загальною площею 3,9062 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення ринку (промтоварного, продтоварного, автомобільного, с/г продукції, скотного ринків) (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 3,9062 га по вул. Генерала Родимцева, 127:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;  
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсус