

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 18 грудня 2013 року

№ 2717

Про передачу Жуковській І.І.  
в оренду земельної ділянки по  
пров. Фортечному, 19

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення Жуковської І.І. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Жуковській Ірині Іванівні проект землеустрою щодо відведення в оренду строком на 5 років земельної ділянки загальною площею 0,0163 га по пров. Фортечному, 19 для розміщення виставочного залу побутового газового обладнання та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Припинити приватному підприємцю Жуковській Ірині Іванівні договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:338:0010) загальною площею 70,00 кв. м по пров. Фортечному, 19, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 28.12.2004 № 1371 та продовжений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.02.2011 № 250 для розміщення виставочного залу побутового газового обладнання.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0163 га по пров. Фортечному, 19 (кадастровий № 3510100000:39:338:0154) для розміщення виставочного залу побутового газового обладнання.

4. Передати Жуковській Ірині Іванівні в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0154) загальною

площею 0,0163 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, по пров. Фортечному, 19 для розміщення виставочного залу побутового газового обладнання (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0163 га по пров. Фортечному, 19:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;  
склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу