

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 листопада 2013 року

№ 2614

Про передачу ТОВ “НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ
ІНСТИТУТ СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ”
в оренду земельної ділянки по вул. Бабушкіна, 23-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення ТОВ “НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ІНСТИТУТ СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ” та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю “НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ІНСТИТУТ СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ” проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) в оренду строком на 10 років по вул. Бабушкіна, 23-а загальною площею 0,1700 га для будівництва 18-квартирного житлового будинку та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов’язаних із вилученням земельної ділянки.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:073:0018) площею 0,1700 га по вул. Бабушкіна, 23-а для будівництва 18-квартирного житлового будинку.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ІНСТИТУТ СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ” із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:073:0018) по вул. Бабушкіна, 23-а загальною площею 0,1700 га – землі трьох і більше поверхової житлової забудови, для будівництва 18-квартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,1700 га по вул. Бабушкіна, 23-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі трьох і більше поверхової житлової забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3-х відсотків від суми земельного податку.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнсу