

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 листопада 2012 року

№ 2607

Про передачу ТОВ “АТЬ-ТОРГСТРОЙ”
в оренду земельної ділянки по
вул. Габдрахманова, 50

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши звернення ТОВ “АТЬ-ТОРГСТРОЙ”, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю “АТЬ-ТОРГСТРОЙ” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 10 років загальною площею 0,2542 га по вул. Габдрахманова, 50 для розміщення торговельно-побутового комплексу.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:224:0009) загальною площею 0,2542 га по вул. Габдрахманова, 50 для розміщення торговельно-побутового комплексу.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “АТЬ-ТОРГСТРОЙ” із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:224:0009) по вул. Габдрахманова, 50 загальною площею 0,2542 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення торговельно-побутового комплексу (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,2542 га по вул. Габдрахманова, 50:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та першого заступника міського голови Каніщева В.М.

Міський голова

О.Сайнус