

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**П'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 17 листопада 2016 року

№ 671

Про передачу ТОВ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ЗІРКА» в оренду земельної ділянки по вул. Гагаріна, 1-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 116, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та звернення ТОВ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ЗІРКА», Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ЗІРКА» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гагаріна, 1-а в оренду строком на 5 років загальною площею 5,9990 га для розміщення та обслуговування цілісного майнового комплексу стадіону «Зірка» (об'єкта соціального призначення).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 5,9990 га по вул. Гагаріна, 1-а (кадастровий № 3510100000:28:193:0035).

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ЗІРКА» в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:193:0035) по вул. Гагаріна, 1-а загальною площею 5,9990 га (у тому числі по угіддях: 5,9990 га – землі під громадською забудовою) для розміщення та обслуговування цілісного майнового комплексу стадіону «Зірка» (об'єкта соціального призначення) за рахунок земель рекреаційного призначення.

4. Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди землі.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ЗІРКА» зареєструвати право оренди згідно з чинним законодавством України.

7. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович