

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2016 року

№ 670

Про передачу
ПП «СВІТОГЛЯД-ПЛЮС» в
оренду земельної ділянки
по вул. Великій Пермській, 74

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про оренду землі”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, розглянувши клопотання ПП «СВІТОГЛЯД-ПЛЮС» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВІТОГЛЯД-ПЛЮС» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 років по вул. Великій Пермській, 74, загальною площею 0,0351 га для розміщення торговельно-розважального комплексу.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницький в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:351:0077) площею 0,0351 га по вул. Великій Пермській, 74 для розміщення торговельно-розважального комплексу.

3. Передати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВІТОГЛЯД-ПЛЮС» із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:351:0077) по вул. Великій Пермській, 74 загальною площею 0,0351 га (у тому числі по угіддях: 0,0351 га – землі, які використовуються в комерційних цілях) для

розміщення торговельно-розважального комплексу за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВІТОГЛЯД-ПЛЮС» зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович