

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2015 року

№ 4659

Про продаж Коломійцю Р.Г. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Великій Перспективній, 62

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності” зі змінами, розглянувши клопотання Коломійця Р.Г., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 62 в розмірі 50 146 грн (п'ятдесят тисяч сто сорок шість гривень).

2. Продати Коломійцю Роману Григоровичу земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:272:0065) несільськогосподарського призначення, по вул. Великій Перспективній, 62 загальною площею 0,0047 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Коломійцю Роману Григоровичу укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Коломійцю Роману Григоровичу після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити Коломійцю Роману Григоровичу договір оренди земельної ділянки від 14.06.2010 № 126 загальною площею 0,0047 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0065) по вул. Великій Перспективній, 62, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.10.2009 № 2645 для розміщення магазину, з дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по вул. Великій Перспективній, 62.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 13 362 грн 70 коп. (тринадцять тисяч триста шістьдесят дві гривні 70 копійок), сплачений відповідно до договору про

оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 23.01.2015 № 1.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 36 783 грн 30 коп. (тридцять шість тисяч сімсот вісімдесят три гривні 30 копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський