

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 вересня 2015 року

№ 4557

Про передачу ТОВ «Ринок «Престиж»
в оренду земельних ділянок по
просп. Інженерів, 10

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ТОВ «Ринок «Престиж» та проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Інженерів, 10 в оренду строком на 25 років для розміщення промислової бази загальною площею 0,8023 га (8022,71 кв. м) та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки (КВЦПЗ 11.02).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельні ділянки для розміщення промислової бази по просп. Інженерів, 10:

площею 0,5070 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0010);

площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0011);

площею 0,2843 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0012)

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» в оренду земельну ділянку по просп. Інженерів, 10 строком на 25 років загальною площею 0,8023 га (8022,71 кв. м), а саме:

площею 0,5070 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0010);

площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0011);

площею 0,2843 га (кадастровий № 3510100000:19:215:0012) - землі промисловості, для розміщення промислової бази (КВЦПЗ 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Інженерів, 10 в оренду строком на 25 років для розміщення гаражів загальною площею 0,8739 га (8738,54 кв. м) та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки (КВЦПЗ 02.05).

5. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,8739 га (8738,54 кв. м) (кадастровий № 3510100000:19:215:0009) для розміщення гаражів по просп. Інженерів, 10.

6. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:215:0009) по просп. Інженерів, 10 строком на 25 років загальною площею 0,8739 га (8738,54 кв. м) – інші землі, які використовуються для транспорту та зв'язку, для розміщення гаражів за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (КВЦПЗ 02.05).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» укласти договори оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством.

8. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити роботи по виготовленню та видачі договорів оренди земельних ділянок.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський