

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 14 липня 2015 року

№ 4293

Про передачу Лужняку О.М.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Лінія 1-а, 4-б

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Лужняка О.М. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Лужняку Олександрю Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 0,0735 га по вул. Лінія 1-а, 4-б для будівництва адміністративно-торговельного приміщення.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0735 га (кадастровий № 3510100000:50:426:0083) по вул. Лінія 1-а, 4-б для будівництва адміністративно-торговельного приміщення.

3. Передати Лужняку Олександрю Миколайовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку вул. Лінія 1-а, 4-б площею 0,0735 га (кадастровий № 3510100000:50:426:0083) - землі, які використовуються в комерційних цілях, для будівництва адміністративно-торговельного приміщення (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,0735 га по вул. Лінія 1-а, 4-б:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Лужняку Олександрю Миколайовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Литвина Г.М.

Секретар міської ради

І. Марковський