

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### СОРОК ПЕРША СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 28 жовтня 2014 року

№ 3534

Про передачу  
Пугач О.І. в оренду  
земельної ділянки по  
вул. Жовтневої революції, 39-г

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву Пугач О.І. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 27 березня 2014 № 2945 «Про надання Пугач О.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції, 39-г», а саме: слова та цифри «загальною площею 0,0044 га» замінити на слова та цифри «загальною площею 0,0050 га».

2. Затвердити Пугач Олені Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції, 39-г в оренду строком на 25 років для розміщення магазину загальною площею 0,0050 га та акт визначення розміру збитків для відшкодування власникам землі та землекористувачам, пов'язаних із вилученням земельної ділянки.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:174:0080) площею 0,0050 га по вул. Жовтневої революції, 39-г для розміщення магазину.

4. Передати Пугач Олені Іванівні із земель комунальної власності в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:174:0080) по

вул. Жовтневої революції, 39-г, строком на 25 років загальною площею 0,0050 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення магазину (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0050 га по вул. Жовтневої революції, 39-г:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Пугач Олені Іванівні зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У випадку невиконання пункту 5 дане рішення втрачає чинність.

7. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський