

# УКРАЇНА

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 30 березня 2016 року

№ 257

Про продаж приватному науково-виробничому малому підприємству фірмі «ІНКОПМАРК» земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. В'ячеслава Чорновола, 19/22

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. В'ячеслава Чорновола, 19/22 в розмірі 881 866 грн (вісімсот вісімдесят одна тисяча вісімсот шістдесят шість гривень).

2. Продати науково-виробничому малому підприємству фірмі «ІНКОПМАРК» земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:230:0052) несільськогосподарського призначення, по вул. В'ячеслава Чорновола, 19/22 загальною площею 0,1477 га - землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення молодіжного центру (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Науково-виробничому малому підприємству фірмі «ІНКОПМАРК» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дня набрання чинності цього рішення.

4. Науково-виробничому малому підприємству фірмі «ІНКОПМАРК» після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити Науково-виробничому малому підприємству фірмі «ІНКОПМАРК» державний акт на право постійного користування землею від 20.10.1997 № 891 (серія П-КР № 000147) загальною площею 0,15 га (кадастровий № 3510100000:29:230:0052) по

вул. В'ячеслава Чорновола, 19/22, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.09.1997 № 790 для розміщення молодіжного центру, з дня державної реєстрації прав на земельну ділянку по вул. В'ячеслава Чорновола, 19/22.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 84 935 грн 65 коп. (вісімдесят чотири тисячі дев'яносто тридцять п'ять гривень 65 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 11.08.2015 № 5.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 796 930 грн 35 коп. (сімсот дев'яносто шість тисяч дев'яносто тридцять гривень тридцять п'ять копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович