

Додаток  
до рішення Кіровоградської  
міської ради  
від 16 лютого 2010 року № 3025

Рекомендований розмір орендної плати за використання  
земельних ділянок в місті Кіровограді

№ п/п	Ставка річної орендної плати (відсоток від нормативної грошової оцінки)	Категорія земель, на які розповсюджується дія нарахування	Примітка
1	2	3	4
<b>1.</b>		<b>Земельні ділянки житлової забудови</b>	
1.1	0,1% (але не менше 3-кратного земельного податку)	Землі індивідуального житлового будівництва і господарських будівель	
1.2	0,1% (але не менше 3-кратного земельного податку)	Землі малоповерхової і багатоповерхової житлової забудови	
1.3	3%	Господарські будівлі і споруди	
<b>2.</b>		<b>Землі комерційного використання</b>	
2.1	3%	Торгівля хлібобулочними та молочними виробами, дитячим харчуванням, овочевою продукцією	
2.2	6%	Торгівля промисловими та продовольчими товарами, торговельні комплекси (супермаркети), заклади харчування (кафе, бари, ресторани)	
2.3	3%	Продуктові та речові ринки	
2.4	3%	Сезонні ринки (оптова торгівля овочами і фруктами), виносна сезонна торгівля	
2.5	6%	Ринки по торгівлі автомобілями, що були в користуванні, сільськогосподарською та іншою технікою, тваринами	
2.6	3%	Виставково-торговельні майданчики для зберігання і реалізації сільськогосподарської та іншої техніки	
2.7	5%	Оптова торгівля і зберігання	

		нафтопродуктів	
2.8	6%	Роздрібна торгівля нафтопродуктами та газом	
2.9	6%	Торгівля транспортними засобами	
2.10	5%	Пункти з надання послуг по обслуговуванню автотранспорту	
2.11	5%	Складські приміщення комерційного призначення	
2.12	5%	Землі готелів	
2.13	6%	Землі банківських, фінансових, кредитних установ	
2.14	6%	Діяльність у сфері відпочинку та розваг (казино, більярдні і комп'ютерні зали, розважальні та молодіжні центри, атракціони, танцювальні майданчики)	
2.15	6%	Агентства нерухомості, бюро подорожей, юридичні контори (нотаріальні, адвокатські тощо), ломбарди	
2.16	3%	Аптеки, магазини оптики та медичної техніки, ветеринарні аптеки, зоомагазини	
2.17	5%	Земельні ділянки, передані в оренду юридичним і фізичним особам, що здійснюють підприємницьку діяльність у сфері надання послуг населенню (побутові, медичні, ритуальні, лазні)	
2.18	6%	Інші землі комерційного використання	
<b>3.</b>		<b>Землі громадського призначення</b>	
3.1	3%	Землі охорони здоров'я	
3.2	3%	Землі освіти	
3.3	3%	Спортивні, оздоровчі комплекси	
3.4	3%	Бібліотеки, будинки культури, кінотеатри, дитячі юнацькі центри	
3.5	3%	Земельні ділянки, що знаходяться у користуванні державних, комунальних і громадських підприємств, установ, організацій та політичних партій	
3.6	3%	Земельні ділянки наукових та	

		проектно-вишукувальних установ	
3.7	5%	Землі громадського призначення, на яких проводиться підприємницька діяльність (офіси, адміністративні приміщення, тощо)	
<b>4.</b>		<b>Землі промисловості</b>	
4.1	6%	Виробництво лікєро-горілочаних та тютюнових виробів, слабоалкогольних та охолоджувальних напоїв	
4.2	3%	Виробничі бази підприємств та установ	
4.3	3%	Виробництво поліграфічної продукції	
4.4	5%	Виробництво будівельних конструкцій для ремонту та реконструкції будівель і споруд	
4.5	6%	Землі виробництва та ремонту ювелірних виробів	
4.6	3%	Інші промислові підприємства	
<b>5.</b>		<b>Землі транспорту, зв'язку</b>	
5.1	3%	Землі наземного і підземного транспорту (землі шляхів, землі автомобільного, залізничного, тролейбусного, трубопровідного транспорту)	
5.2	5%	Автомобільні стоянки, парковки	
5.3	3%	Індивідуальні гаражі громадян міста	
5.4	3%	Гаражі комерційних підприємств	
5.5	0,1% (але не менше 3-кратного земельного податку)	Гаражні кооперативи	
5.6	3%	Установи, пов'язані з транспортною діяльністю	
5.7	6%	Центральний поштамт, відділення зв'язку в мікрорайонах міста	
5.8	4%	Кіоски по розповсюдженню друкованої продукції	
<b>6.</b>		<b>Землі технічної інфраструктури</b>	
6.1	6%	Землі виробництва електроенергії та газу	

6.2	3%	Землі виробництва та розподілення тепла	
6.3	3%	Землі збору, очищення та розподілення води	
<b>7.</b>		<b>Інші землі</b>	
7.1	3%	Землі під водою (ставки, озера, річки)	
7.2	3%	Землі зелених насаджень загального та спеціального користування	
7.3	3%	Землі природно-заповідного призначення	
7.4	3%	Землі оздоровчого та рекреаційного призначення	
7.5	3%	Землі історико-культурного призначення	
7.6	3%	Землі кладовищ та крематоріїв	
7.7	2%	Земельні ділянки, надані громадянам для ведення особистого селянського господарства, городництва, садівництва	
7.8	3%	Земельні ділянки, надані для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та підсобного сільського господарства	
<b>8.</b>	<b>6%</b>	<b>За земельні ділянки, що не ввійшли до цього переліку</b>	Ставка оренди може бути визначена міською радою окремо
<b>9.</b>	<b>3%</b>	<b>Земельні ділянки, надані для розміщення нових (або реконструкції існуючих) об'єктів нерухомого майна, на нормативний період будівництва (реконструкції), але не більше ніж на 2 роки</b>	