

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Кіровоградської міської ради
від 27 січня 2011 року № 113

ПРОГРАМА

інвестиційної діяльності
м. Кіровограда на 2011 рік

Програма інвестиційної діяльності м. Кіровограда на 2011 рік (далі - Програма) розроблена з урахуванням основних засад законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про інвестиційну діяльність», «Про режим іноземного інвестування», «Про інноваційну діяльність», «Про зовнішньоекономічну діяльність» та інших нормативно-законодавчих актів, які регулюють норми інвестиційної діяльності в Україні.

Програма інвестиційної діяльності м. Кіровограда на 2011 рік визначає комплекс заходів, спрямованих на створення сприятливих організаційних та економічних умов для збільшення надходжень інвестицій в економіку міста з метою забезпечення зростання обсягів виробництва продукції та надання послуг, збільшення кількості якісних робочих місць, підвищення податкового потенціалу міста, зростання добробуту громади.

Стан інвестиційної діяльності в місті Кіровограді

Інвестиційний комплекс виступає своєрідним барометром стану справ в економіці країни та регіону. Далеко не останню роль в інтенсифікації процесів економічного розвитку територій відіграє наявність чіткої інвестиційної політики. Від ефективності інвестиційної політики залежить стан виробництва, рівень технічного оснащення основних фондів кожного із підприємств і, як наслідок, вирішення соціальних і екологічних проблем міста в цілому.

Розглядаючи питання інвестиційного процесу в нашому місті, його тенденції, шляхи активізації, стратегічні напрями, слід зазначити, що для його вдосконалення необхідна обґрунтована інвестиційна політика, створення сприятливого інвестиційного клімату.

У 2010 році значна увага приділялась активізації інвестиційної діяльності, сприянню розвитку ділових контактів підприємців міста з представниками міжнародного бізнесу. Так, протягом року відбулись зустрічі з представниками Німеччини, Австрії, Польщі, під час яких було досягнуто певних домовленостей щодо взаємовигідних відносин. До відома суб'єктів підприємницької діяльності постійно надсилались запрошення для участі у міжнародних форумах, виставках, ярмарках тощо.

З метою створення сприятливого інвестиційного клімату для потенційних інвесторів протягом 2010 року:

виконувались основні положення державної регуляторної політики, що дало змогу забезпечити прозорість і відкритість прийняття рішень, які стосуються суб'єктів підприємницької діяльності;

удосконалено роботу міського „Діалог-центру” з консультаційних, дозвільних та узгоджувальних процедур для громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, який діє за принципом „єдиного офісу ” два рази на тиждень, активізовано роботу державних адміністраторів ;

проведено аналіз об'єктів незавершеного будівництва та інвестиційних об'єктів для подальшого розповсюдження інформації серед потенційних інвесторів.

За 9 місяців 2010 року в економіку м. Кіровограда замовниками усіх форм власності за рахунок усіх джерел фінансування **залучено 465,5 млн.грн. капітальних інвестицій** (31,5% показника по області) Переважну частку – 78,7% освоєних обсягів, або **366,5 млн.грн.**, становили інвестиції в основний капітал, що на 47,1% менше ніж за відповідний період минулого року. Найбільшу частку (52,5%, або 217,4 млн.грн.) капіталовкладень спрямовано у розвиток промислових видів діяльності, але це на 61,7% менше ніж у січні-вересні 2009 року.

Інвестиції на 1 особу склали 1517,1 грн., що на 23,9% більше ніж у середньому по області.

Залучення інвестицій відбувалось значною мірою за рахунок **власних коштів підприємств – 273,5 млн.грн.** (74,6% від загального обсягу залучених інвестицій), що дало змогу розширити промислово-торговельний потенціал міста.

За рахунок цих коштів введено в експлуатацію:

олійно-екстраційний завод ПП «Еллада», просп.Промисловий, 14-а;

цех з виробництва обладнання для бджільництва (ТОВ Фірма «Ось»);

склад будівельних матеріалів (ТОВ «Хлібодар»);

учбово-технічний центр ЗАТ НВП «Радій»;

торговельно-розважальний центр з наданням соціально-культурних та побутових послуг населенню «Сіті-центр» (ТОВ «Ріелті-Сіті»);

адміністративну будівлю з розрахунковим центром енергозбуту ВАТ «Кіровоградобленерго»;

малосімейний гуртожиток по вул. Героїв Сталінграда, 13 (ЗАТ НВП «Радій»);

офіси, магазини тощо.

За рахунок коштів державного бюджету добудовано та оснащено сучасним обладнанням радіологічний корпус обласного онкологічного диспансеру на 72 ліжка.

За рахунок коштів бюджету розвитку міського бюджету за 9 місяців 2010 року освоєно 6,7 млн.грн. Управлінням капітального будівництва Кіровоградської міської ради підготовлено до введення учбовий корпус загальноосвітньої школи № 2 по вул.Новгородській, 41 на 197 учбових місць, проведено капітальний ремонт у загальноосвітніх школах № 4, 16, 25, дитячому садочку для дітей з вадами слуху по вул. Куроп'ятниковій, 19, міській поліклініці № 5 по вул. Космонавта Попова, 9-б, підведено газове опалення до приміщення амбулаторії загальної сімейної медицини у с. Гірничому.

Департаментом житлово-комунального господарства здійснено капітальний ремонт дорожнього покриття вулиць Валентини Терешкової, Великої Пермської, Шевченка, Волкова. Відновлено зовнішнє освітлення вулиць Медведєва, Пашутінської, Ялтинської, Комсомольської, Фрунзе, провулків Училищного та Мінського тощо.

Гуманітарним департаментом Кіровоградської міської ради здійснено капітальний ремонт ЗОШ № 16, 18, 19; ДНЗ № 15, 27, 48, 54, 65.

За 9 місяців 2010 року інвестиції у житлове будівництво склали 69,5 млн.грн. (на 24,6% більше порівняно з відповідним періодом минулого року). Введено в експлуатацію 25,4 тис. кв.м житла (36,3% від загального обсягу по області), що на 40% більше порівняно з відповідним періодом минулого року. Майже все житло (92,2%) введено індивідуальними забудовниками.

Обсяг прямих іноземних інвестицій в економіку міста станом на 01.10.2010 р. становить 35,1 млн.дол. США, що на 16,2 млн.дол. США менше ніж на початок року. Зменшення кількості інвестицій зумовлено їх вилученням у зв'язку з ліквідацією підприємств «Укрбіомед» та «Азо-Нобель Україна». Обсяг прямих іноземних інвестицій на одну особу залишається найвищим по області і становить 145,1 дол. США.

Мета Програми

Метою Програми є збільшення надходжень інвестицій для розвитку галузей економіки, впровадження у виробництво новітніх технологій, збільшення виробництва продукції, розвитку мережі об'єктів соціально-культурного та комунального призначення, створення нових робочих місць та підвищення життєвого рівня населення шляхом створення сприятливих умов діяльності інвесторів на території міста.

Проблеми та пріоритети розвитку інвестиційної діяльності у місті у 2011 році

Однією з головних проблем, що стоять перед міською радою, є пошук інвестицій для вирішення нагальних питань житлово-комунального та соціально-економічного розвитку міста.

Значних коштів потребує реформування та відновлення комунального господарства міста, вирішення питання житлового будівництва.

За умови стабілізації фінансової системи країни, в економіку міста планується залучити 1011,0 млн.грн. капітальних інвестицій, в тому числі інвестицій в основний капітал – 911,0 млн.грн., що на 0,6% більше ніж очікувалося освоїти за 2010 рік.

Формування ринку інвестицій у 2011 році, як і у минулому році, відбудеться за рахунок різних джерел фінансування, в тому числі:

державного бюджету – 45,5 млн.грн.;

обласного бюджету – 30,2 млн.грн.;

міського бюджету – 33,73 млн.грн., в тому числі за рахунок надходжень від продажу земель несільськогосподарського призначення – 7,25 млн.грн., приватизації об'єктів комунальної власності – 6,18 млн.грн., сплати єдиного податку - 20,3 млн.грн.;

коштів підприємств – 603,88 млн.грн.;

інших джерел – 297,69 млн.грн. (додаток 1).

Залучення інвестицій у 2011 році очікується за рахунок власних коштів підприємств та кредитних ресурсів на будівництво нових об'єктів, реконструкцію та придбання обладнання: ЗАТ «Креатив», АПВТ „Фірма Ласка”, ВАТ „Кіровограддозавтомати”, ВАТ „Червона зірка”, ВАТ „Гідросила”, ПрАТ „Гідросила АПМ”, ТОВ „Друкмаш-центр”, ВАТ „КЗБМ № 1”, ПП „Житлобуд”, Кіровоградський Національний технічний університет, управління НБУ в Кіровоградській області тощо.

У 2011 році будуть реалізовані інвестиційні проекти на:

ЗАТ «Креатив» - реконструкція ПП «Еллада» по збільшенню переробки соняшнику/ріпаку на 1700 т на добу методом екстракції;

ВАТ „Червона зірка” – технічне переоснащення підприємства з метою створення конкурентоспроможної сільськогосподарської техніки на основі застосування нових технологій;

ВАТ „Гідросила” – впровадження нової технології виготовлення відливок на автоматизованому ливарному комплексі TST 630 і машині для лиття під тиском TST 250 фірми „TEBOWA-MQP”;

ТОВ „ПРОД-ІНВЕСТ” – створення сучасного виробництва складних кондитерських виробів;

ТОВ Кіровоградський інструментальний завод ”Лезо” – придбання оброблювального центру та електроерозійного верстату.

Кошти Державного бюджету України передбачається направити на:

реконструкцію приміщення обласної лікарні під перинатальний центр;

добудову комунального закладу «Лікарня швидкої медичної допомоги»;

реконструкцію театру ім. М. Л. Кропивницького;

капітальний ремонт приміщень та інженерних мереж гуртожитку Кіровоградського музичного училища.

За рахунок коштів обласного бюджету передбачається співфінансування добудови комунального закладу «Лікарня швидкої медичної допомоги» по вул. Короленка, 56, реконструкція та капітальний ремонт об'єктів обласної комунальної власності.

Крім того, в рамках обласної програми „Центральний регіон-2015”, за рахунок коштів міського бюджету передбачається :

будівництво котелень ДНЗ № 72, 73, 31, 65 та ЗОШ № 17, учбового корпусу ЗОШ I-III ступенів № 2, вул. Новгородська, 2, резервуару чистої води насосної станції „Зона-II-A”, системи теплопостачання та теплових мереж, с.Нове;

капітальний ремонт закладів освіти, охорони здоров'я, культури, житлового фонду та автомобільних доріг (додаток 2).

За рахунок коштів Фонду розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Кіровограда (500,0 тис.грн.) управлінням капітального будівництва передбачається здійснити будівництво зливової каналізації по вул. Андріївській, площі перед Кіровоградським національним технічним університетом по проспекту Університетському,

благоустрій площі по вулиці Шевченка, 1 та встановлення пам'ятника В.Винниченку.

Суб'єктами підприємницької діяльності міста планується ввести в експлуатацію 34,2 тис.кв.м загальної площі житла. Обсяг інвестицій у житлове будівництво складатиме 122,0 млн.грн.

Протягом 2011 року планується залучити 2,2 млн.дол. США іноземних інвестицій за рахунок збільшення частки іноземного капіталу у статутному фонді діючих підприємств. Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій в економіку міста становитиме 35,2 млн.дол. США.

Основні завдання

Основними завданнями Програми є :

підготовка матеріалів та цільове розповсюдження інформації про місто та конкретні інвестиційні пропозиції за допомогою сучасних можливостей поширення інформації;

налагодження контактів та співпраця з професійними іноземними агентствами та іншими організаціями, які представляють інтереси інвесторів чи співпрацюють з ними;

проведення та участь у заходах з налагодження нових зв'язків з інвесторами (виставкові заходи, форуми, ярмарки, бізнес-зустрічі тощо) з метою представлення економічного потенціалу міста та інвестиційних проектів;

концентрація фінансових ресурсів місцевого бюджету на завершення будівництва соціально значимих об'єктів з високим ступенем будівельної готовності, контроль за їх використанням;

інвентаризація земельних ділянок та відведення їх для реалізації інвестиційних проектів;

інженерне облаштування ділянок (площадок) з метою створення сприятливих умов для інвесторів.

Очікувані результати виконання Програми

Очікуваними результатами реалізації Програми є :

створення позитивного інвестиційного іміджу м.Кіровограда, що сприятиме активізації інвестиційної діяльності;

залучення в реальний сектор економіки міста за рахунок усіх джерел фінансування 1,1 млрд.грн. капітальних інвестицій;

збільшення обсягів та номенклатури виробництва конкурентоспроможної продукції, впровадження новітніх технологій, розширення структури експорту;

створення 920 додаткових робочих місць;

збільшення надходжень до бюджетів всіх рівнів.

Заступник директора департаменту
економіки та фінансів –
начальник управління економіки

О.Осауленко

