



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про затвердження АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
по просп. Університетському, 15-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, розглянувши заяву АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель по просп. Університетському, 15-а загальною площею 0,3000 га (кадастровий № 3510100000:37:287:0007) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код виду цільового призначення – 12.04), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2916
«Про затвердження АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель по просп. Університетському, 15-а»**

Заявник фізична особа	Акціонерне товариство «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»
Клопотання/заява	від 31.10.2025 № 187802
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:37:287:0007
Місце розташування (адреса)	просп. Університетський, 15-а
Площа, га	0,3000 га
Термін користування	оренда 25 років до 29.09.2047
Цільове призначення земельної ділянки	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

Особливості характеристики

На земельній ділянці розташований комплекс АЗС, що належить заявнику на праві приватної власності (договір купівлі-продажу від 02.09.2004). Земельна ділянка перебуває в оренді з 29.09.2017 по 30.10.2047, в 2022 році був поновлений на 25 років.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

