



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «_____» _____ 2025 року

№ _____

**Про надання Капку В. С. дозволу
на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
по вул. Театральній, гараж № 33**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122, пунктом 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи наявність нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці, розглянувши заяву Капка В. С., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Капку Володимиру Семеновичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки по вул. Театральній, гараж № 33 орієнтовною площею 0,0032 га для будівництва індивідуальних гаражів (код виду цільового призначення – 02.05) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Розробнику документації із землеустрою врахувати умови та обмеження передбачені чинним законодавством, що регулюють питання у сфері охорони культурної спадщини.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Дубова 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2878
«Про надання Капку В. С. дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки по вул. Театральній, гараж № 33»

Заявник	Капко В.С.
Місце розташування (адреса)	вул. Театральна, гараж № 33
Район	центр
Площа, га	0,0032 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	для будівництва індивідуальних гаражів
Наявність нерухомого майна	Свідцтво про право власності: індексний номер 7970540 від 14.08.2013
Загальна площа нерухомого майна, м ²	44,8 м ²
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	зона Г-6 (торгівельна зона), зона ІК (зона історико-культурного призначення). Генплан: територія багатоквартирної житлової забудови
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	даний проєкт рішення буде винесено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки з розміщенням на ній об'єктом нерухомого майна.

Посилання на законодавство

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність.





