



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про затвердження Сільніцькому І. В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового
призначення в СТ «Аграрник», ділянка № 691**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126, пунктом 23 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Сільніцького І. В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сільніцькому Ігорю Вікторовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення в садівницькому товаристві «Аграрник», ділянка № 691 загальною площею 0,1235 га для індивідуального садівництва.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:02:013:0661) в садівницькому товаристві «Аграрник», ділянка № 691 загальною площею 0,1235 га, що перебуває у власності Сільніцького Ігоря Вікторовича, з «для колективного садівництва (код виду цільового призначення – 01.06)» на «для індивідуального садівництва (код виду цільового призначення – 01.05)».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Зубарева Олена 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2852
«Про затвердження Сільницькому І. В. проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення
в СТ «Аграрник», ділянка № 691»

Заявники	Сільницький Ігор Вікторович
Вид використання	власність
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:02:013:0661
Місце розташування (адреса)	СТ «Аграрник», ділянка № 691
Площа, га	0,1235 га
Цільове призначення	з «для колективного садівництва» на «для індивідуального садівництва»
Наявність нерухомого майна	право власності на земельну ділянку
Відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації	План зонування – Р-4. Рекреаційні зони обмеженого користування; Генплан – територія садово-городніх кооперативів; Планувальні обмеження – 3-й пояс зони санітарної охорони водопровідних споруд для підземного джерела водопостачання Лелеківського водозабору, 2-3 пояси зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (Лелеківський водозабір)
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та сесії Кропивницької міської ради

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство:

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.





