



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про надання ПрАТ «Кіровоградобленерго»
дозволу на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земель по вул. Героїв України**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 19, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, розглянувши заяву ПрАТ «Кіровоградобленерго», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Героїв України загальною площею 0,0010 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код виду цільового призначення – 14.02), що перебувають в орендному користуванні на підставі договору оренди землі від 07.06.2012 № 400 (державна реєстрація від 04.10.2012 за № 3510100004001203) для розміщення та обслуговування опор № 3-4 ПЛ-35 кВ Л-302 «Кіровоградська – Будіндустрія».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Лебедева Дарія 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2841
«Про надання ПрАТ «Кіровоградобленерго» дозволу на розроблення технічної
документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Героїв України»**

Заявник юридична/фізична особа	ПрАТ «Кіровоградобленерго»
Клопотання/заява	від 19.09.2025 № 184875
Місце розташування (адреса)	вул. Героїв України
Площа	0,0010 га
Строк дії договору оренди	49 років
Вид цільового призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії

Особливості характеристики земельної ділянки: земельні ділянки загальною площею 0,0010 га під опорами № 3-4 ПЛ-35 кВ Л-302 «Кіровоградська-Будіндустрія» перебувають в орендному користуванні ПрАТ «Кіровоградобленерго» на підставі договору оренди землі від 07.06.2012 № 400, укладеного строком на 49 років (державна реєстрація від 04.10.2012 за № 3510100004001203).

Проєктом рішення пропонується надати ПрАТ «Кіровоградобленерго» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Героїв України з метою внесення до ДЗК відомостей про земельні ділянки під кожною опорою окремо.

Наявність будівель і споруд: відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек та Єдиного реєстру заборони відчуження об'єктів нерухомого майна на земельних ділянках відсутні об'єкти нерухомого майна.

Мета прийняття рішення: інвентаризація земель проводиться з метою встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, формування земельних ділянок, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, виявлення та виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання: загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення: наслідком прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою свого права володіння (користування) земельною ділянкою.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд чергового засідання постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

