



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «____» _____ 2025 року

№ _____

**Про надання АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»
дозволу на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
по просп. Університетському, 15-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, розглянувши заяву АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку по просп. Університетському, 15-а площею 0,3000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код виду цільового призначення – 12.04), кадастровий № 3510100000:37:287:0007, яка перебуває в орендному користуванні відповідно до договору оренди земельної ділянки від 29.09.2017 № 39 (державна реєстрація права оренди від 30.10.2017, номер запису про інше речове право: 23133623).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Давиборщ Вікторія 35 83 57

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2753
«Про надання АТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по
просп. Університетському, 15-а»**

Заявник фізична особа	Акціонерне товариство «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»
Клопотання/заява	від 07.08.2025 № 181927
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:37:287:0007
Місце розташування (адреса)	Просп. Університетський, 15-а
Площа, га	0,3000 га
Термін користування	оренда 25 років до 29.09.2047
Цільове призначення земельної ділянки	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

Особливості характеристики

На земельній ділянці розташований комплекс АЗС, що належить заявнику на праві приватної власності (договір купівлі-продажу від 02.09.2004)

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

