



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Волчків Тетяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Волинській, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Волчків Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:086:0085) по вул. Волинській, 4 загальною площею 0,0557 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Совб'янову Шамілю Зінятулаєвичу та Совб'яновій Надії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Миколи Зерова, 23/38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Совб'янову Шамілю Зінтулаєвичу та Совб'яновій Надії Олександрівні у спільну сумісну власність 31/100 частини земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:14:129:0002) по вул. Миколи Зерова, 23/38 від загальної площі 0,0428 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Сороці Любові Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Павлоградській, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сороці Любові Павлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:007:0067) по вул. Павлоградській, 30 загальною площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Сергія Хрипунова, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Буханенко Надії Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:421:0106) по вул. Сергія Хрипунова, 32 загальною площею 0,0499 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Білоусу Анатолію Олексійовичу, Білоус Ользі Вікторівні та Кожухар Тетяні Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Світлій, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Білоусу Анатолію Олексійовичу, Білоус Ользі Вікторівні та Кожухар Тетяні Юріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0105) по вул. Світлій, 30 загальною площею 0,0620 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Чернобаю Віктору Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Північній, 7-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чернобаю Віктору Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:436:0061) по вул. Північній, 7-а загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Радуті Варварі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Талліннській, 42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Радуті Варварі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:032:0075) по вул. Талліннській, 42 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Гонтаренко Лілії Валеріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Шахтарській, 9/23 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гонтаренко Лілії Валеріївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:175:0064) по вул. Шахтарській, 9/23 загальною площею 0,0693 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Херсонському, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Малову Сергію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:394:0109) по пров. Херсонському, 70 загальною площею 0,0441 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Олійніченко Любові Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Лісному, 32-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Олійніченко Любові Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:214:0077) по пров. Лісному, 32-а загальною площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. залізничній 2-й, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Письмак-Коник Анастасії В'ячеславівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:086:0082) по вул. залізничній 2-й, 22 загальною площею 0,0467 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Карпову Валентину Євгенійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Волноваській, 25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Карпову Валентину Євгенійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:360:0092) по вул. Волноваській, 25 загальною площею 0,0381 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Попову Олександру Петровичу та Поповій Оксані Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Чугуївській, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Попову Олександру Петровичу та Поповій Оксані Михайлівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий

№ 3510100000:48:424:0198) по вул. Чугуївській, 6 загальною площею 0,0496 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Щербак Наталі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Херсонській, 15-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Щербак Наталі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:347:0125) по вул. Херсонській, 15-а загальною площею 0,0097 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Довгаленко Тамарі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Херсонській, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Довгаленко Тамарі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:347:0126) по вул. Херсонській, 15 загальною площею 0,0188 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

17. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2656
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (15 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
