

№2694 від 17.07.2025

3) забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки детального плану території;

4) внести на розгляд Архітектурно-містобудівної ради при департаменті містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради проєкт детального плану території;

5) провести громадське обговорення проєкту детального плану території відповідно до вимог статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3. Подати містобудівну документацію «Детальний план території на земельну ділянку з кадастровим номером 3510166900:09:055:0011 по вулиці Металургів, 2-Г, селище Нове» на затвердження Кропивницькій міській раді.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

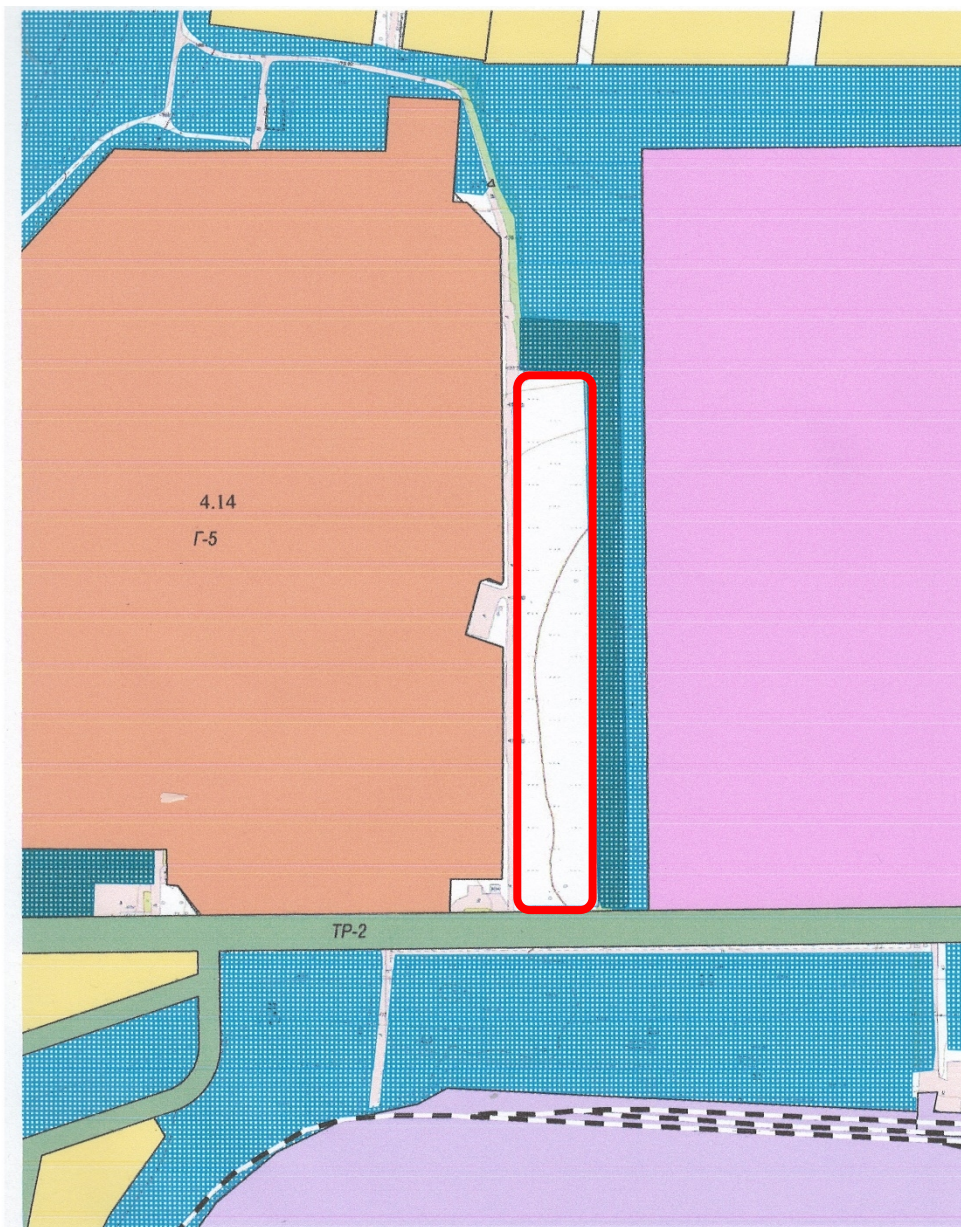
Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА



Додаток 1
до рішення Кропивницької міської ради
17 липня 2025 року № 2694

СХЕМА
детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером
3510166900:09:055:0011 по вулиці Металургів, 2-Г, селище Нове



Умовні позначення:

 - територія, охоплена детальним планом



СТРОКИ
проведення підготовчих процедур розроблення містобудівної документації
(детального плану території)

№ з/п	Назва підготовчої процедури	Строк проведення (строки проведення можуть уточнюватися з урахуванням змін до законодавства)
1.	Оприлюднення рішення щодо розроблення містобудівної документації та підстав для його прийняття	Не пізніше 15 календарних днів з дати прийняття міською радою рішення, здійснюється з використанням засобів Містобудівного кадастру на державному рівні, а також на вебсайті замовника містобудівної документації шляхом публікації відповідних посилань на геопортал Містобудівного кадастру на державному рівні
2.	Визначення джерел фінансування розроблення містобудівної документації та формування завдання на її проєктування	Протягом 60 робочих днів з дати офіційного оприлюднення рішення (фінансування провести за рахунок коштів орендаря земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:09:055:0011 (власника об'єкта нерухомості, розташованого на ділянці)
3.	Визначення розробника містобудівної документації та заключення з ним і орендарем земельної ділянки тристороннього договору	Протягом 60 робочих днів з дати визначення джерел фінансування



ПРОГНОЗОВАНІ
правові, економічні наслідки та наслідки для навколишнього природного
середовища (у тому числі для здоров'я населення)

№ з/п	Назва прогнозованих наслідків	Результат дії наслідків
1.	Правові наслідки	Можливість зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:09:055:0011 відповідно до вимог затвердженого детального плану
2.	Економічні наслідки	Можливість зміни (збільшення) розміру орендної плати за користування земельною ділянкою до місцевого бюджету
3.	Наслідки для навколишнього природного середовища (у тому числі для здоров'я населення)	Будуть визначені на етапі стратегічної екологічної оцінки детального плану території

