



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

#### **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Назарову Василю Васильовичу та Яременку Василю Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Гоголя, 140/34 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Назарову Василю Васильовичу та Яременку Василю Миколайовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:308:0051) по вул. Гоголя, 140/34 загальною площею 0,0476 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Югалдіну Вадиму Костянтиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Дарвіна, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Югалдіну Вадиму Костянтиновичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:166:0094) по вул. Дарвіна, 11 загальною площею 0,0766 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Бояркіній Світлані Іллівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Дунайській, 20-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бояркіній Світлані Іллівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:425:0040) по вул. Дунайській, 20-а загальною площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Сосновському Валерію Івановичу та Сосновській Ніні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Врубеля, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сосновському Валерію Івановичу та Сосновській Ніні Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:50:434:0076) по вул. Врубеля, 19 загальною площею 0,0950 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Насипаній Олені Аркадіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Охтирській, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Насипаній Олені Аркадіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:296:0033) по вул. Охтирській, 49 загальною площею 0,0510 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Сімоновій Людмилі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Охтирській, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сімоновій Людмилі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:294:0026) по вул. Охтирській, 55 загальною площею 0,0689 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Безверхньому Юрію Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Симона Петлюри, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Безверхньому Юрію Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:208:0119) по вул. Симона Петлюри, 40 загальною площею 0,0910 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Казімірченко Люсі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олесея Гончара, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Казімірченко Люсі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:387:0062) по вул. Олесея Гончара, 40 загальною площею 0,0552 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Визнати таким, що втратив чинність пункт 13 рішення міської ради від 01.08.2024 № 2115 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам».

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Хотинському, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Жебку Василю Яковичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0142) по пров. Хотинському, 41 загальною площею 0,0463 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2587**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Заявник</b>                                                                                                | Громадяни України (9 пакетів документів)                                                                                                                                                              |
| <b>Вид користування</b>                                                                                       | Власність                                                                                                                                                                                             |
| <b>Цільове призначення</b>                                                                                    | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)                                                                                             |
| <b>Наявність нерухомого майна</b>                                                                             | На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки) |
| <b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b> | Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності                                                                         |

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.

---