



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу КП по управлінню будинками
Кіровоградської обласної ради
в постійне користування земельної
ділянки по вул. Шевченка, 54**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 123, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву комунального підприємства по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити комунальному підприємству «Регіональна інформаційно-поліграфічна агенція» Кіровоградської обласної ради право постійного користування земельною ділянкою (Державний акт на право постійного користування землею серії КР 3510100000:36:257:0001, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 03 березня 2004 року за № 5) загальною площею 0,0958 га (кадастровий № 3510100000:36:257:0001) по вул. Шевченка, 54 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для розміщення друкарні) у зв'язку із припиненням юридичної особи.

2. Передати комунальному підприємству по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради у постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,0958 га (кадастровий № 3510100000:36:257:0001) по вул. Шевченка, 54 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення – 03.15) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Комунальному підприємству по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради зареєструвати право на земельну ділянку по вул. Шевченка, 54, передану у постійне користування, згідно з чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2620
«Про передачу КП по управлінню будинками
Кіровоградської обласної ради в постійне користування
земельної ділянки по вул. Шевченка, 54»

Заявник	Комунальне підприємство по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради
Місце розташування (адреса)	вул. Шевченка, 54
Площа	0,0958 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Результат розгляду/пропозиції	даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Припинення права постійного користування земельною ділянкою у зв'язку з припиненням діяльності юридичної особи та з метою належного оформлення землекористування відповідно до чинного законодавства України, забезпечення ефективного використання земель міста та залучення коштів до місцевого бюджету за рахунок сплати земельного податку.

Посилання на законодавство

Відповідно до пункту «в» статті 141 Земельного кодексу України, підставою припинення права користування земельною ділянкою є припинення діяльності державних чи комунальних підприємств, установ та організацій, крім перетворення державних підприємств у випадках, визначених статтею 120¹ цього Кодексу;

Згідно з абзацом 2 частини 1 статті 123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.





