



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про надання Мазурок М. Ю. дозволу
на розроблення технічної документації
щодо встановлення меж земельної ділянки
по вул. Пашутінській, будинок б/н**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 пунктом 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи наявність нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці, розглянувши заяву Мазурок М. Ю., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Мазурок Марії Юріївні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Пашутінській, будинок б/н (кадастровий № 3510100000:36:270:0012) для подальшої передачі її у власність загальною площею 0,0047 га для будівництва індивідуальних гаражів (код виду цільового призначення – 02.05) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Розробнику документації із землеустрою врахувати умови та обмеження передбачені чинним законодавством, що регулюють питання у сфері охорони культурної спадщини.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Дубова 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2429
«Про надання Мазурок М.Ю. дозволу на розроблення технічної
документації щодо встановлення меж земельної ділянки
по вул. Пашутінській будинок б/н»

Заявник	Мазурок Марія Юріївна
Місце розташування (адреса)	центр
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:36:270:0012
Площа, га	0,0047 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	для будівництва індивідуальних гаражів
Наявність нерухомого майна	майно, договір купівлі-продажу, серія та номер 340 виданий 29.05.2020
Площа нерухомого майна, м ²	40 м ²
Результат розгляду на відповідність до містобудівної документації	зона Ж-1 (садибна забудова), зона земель історико-культурного призначення охоронних зон, відповідно до Генерального плану - територія житлової багатоповерхової забудови
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	даний проєкт рішення буде винесено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності
Примітки	дана земельна ділянка перебувала в оренді (договір оренди землі № 187 від 10.08.2010) терміном 10 років

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки з розміщенням на ній об'єктом нерухомого майна.

Посилання на законодавство

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність.





