



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 25 березня 2025 року

№ 2572

Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок

Керуючись статтями 14, 144 Конституції України, статтями 12, 118, Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), Генеральним планом території міста Кіровограда (Кропивницького), ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій», враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 18.11.2024 № 2621/290-24 та від 23.12.2024 № 2929/290-24, розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Пагутяку Михайлу Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Джерельній (навпроти будинку № 77, корп. 2) орієнтовною площею 0,0036 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Р-2 (рекреаційна зона активного відпочинку); Генерального плану, затвердженого рішенням міської ради від 12.09.2000 № 627, — земельна ділянка відноситься до території багатоповерхової житлової забудови. На запропонованій для відведення земельній ділянці наявний електричний кабель та кабель зв'язку.

2. Відмовити Євенку Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Сухумській (біля будинку № 8) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації,



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2572 від 25.03.2025
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2572 від 25.03.2025

а саме Генерального плану, затвердженого рішенням міської ради від 12.09.2000 № 627, – території магістральних вулиць (вулично-дорожня мережа) та вимогам нормативного акта, а саме пункту 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

3. Відмовити Красілічу Олександрю Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 3, корп. 4) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови); Генерального плану, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – територія житлової багатоповерхової забудови та вимогам нормативного акта, а саме пункту 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій». Охоронна зона електричного кабелю.

4. Відмовити Ратушному Роману Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Сухумській (біля будинку № 8) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Генерального плану, затвердженого рішенням міської ради від 12.09.2000 № 627, — території магістральних вулиць (вулично-дорожня мережа) та вимогам нормативного акта, а саме пункту 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

5. Залишити без розгляду заяви від 31.10.2024, які надійшли від Черненка Андрія Вікторовича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Гайдамацькому (біля будинку № 3) орієнтовною площею 0,1 га для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,12 га для індивідуального садівництва, у зв'язку з тим, що ця земельна ділянка перебуває у приватній власності іншої особи (лист відділу № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 18.11.2024 № 2621/290-24).

6. Відмовити Тарану Сергію Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Незалежності, 20-г (з урахуванням сформованої земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:37:329:0122) орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю



місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови). На запропонованій для відведення земельній ділянці наявний водопровід, каналізація, електричний кабель.

7. Залишити без розгляду заяву від 02.12.2024, яка надійшла від Волкова Андрія Віталійовича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Євгена Березняка (біля земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:05:056:0014) орієнтовною площею 0,1 га для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з тим, що ця земельна ділянка перебуває у приватній власності іншої особи (лист відділу № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 23.12.2024 № 2929/290-24).

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Дубова 35 83 56

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2572 від 25.03.2025