



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

## ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Сінкевичу Валерію Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Миколи Леонтовича, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сінкевичу Валерію Леонідовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:184:0113) по вул. Миколи Леонтовича, 4 загальною площею 0,0523 га (у тому числі по угіддях: 0,0523 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Барамбі Тетяні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Межовий Бульвар, 48

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Барамбі Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:382:0100) по вул. Межовий Бульвар, 48 загальною площею 0,0385 га (у тому числі по угіддях: 0,0385 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Бандуровській Катерині Олександрівні, Бандуровському Андрію Олександровичу, Бандуровському Сергію Олександровичу та Щербині Євгену Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Тараса Карпи, 155 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бандуровській Катерині Олександрівні, Бандуровському Андрію Олександровичу, Бандуровському Сергію Олександровичу та Щербині Євгену Миколайовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:291:0078) по вул. Тараса Карпи, 155 загальною площею 0,0661 га (у тому числі по угіддях: 0,0661 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Журавльовій Ользі Миколаївні та Умріхіну Денису Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Максима Бендерова, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Журавльовій Ользі Миколаївні та Умріхіну Денису Васильовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:375:0050) по пров. Максима Бендерова, 8 загальною площею 0,0516 га (у тому числі по угіддях: 0,0516 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Філоненко Світлані Анатоліївні, Філоненко Інні Олександрівні, Татъянченку Віктору Михайловичу та Татъянченко Любові Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Семена Тютюшкіна, 9 для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Філоненко Світлані Анатоліївні, Філоненко Інні Олександрівні, Татянянченку Віктору Михайловичу та Татянянченко Любові Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:062:0178) по вул. Семена Гютюшкіна, 9 загальною площею 0,0545 га (у тому числі по угіддях: 0,0545 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Коломійцю Денису Вікторовичу та Коломієць Людмилі Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Наталії Бракер, 88 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коломійцю Денису Вікторовичу та Коломієць Людмилі Леонідівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:382:0099) по вул. Наталії Бракер, 88 загальною площею 0,0768 га (у тому числі по угіддях: 0,0768 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Суржок Наталії Анатоліївні, Кодемі Сергію Анатолійовичу та Карнаух Тетяні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Максима Залізняка, 29-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Суржок Наталії Анатоліївні, Кодемі Сергію Анатолійовичу та Карнаух Тетяні Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:069:0063) по вул. Максима Залізняка, 29-а загальною площею 0,0565 га (у тому числі по угіддях: 0,0565 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Коваленко Інні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Любомира Гузара (Комарова), 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коваленко Інні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:334:0089) по вул. Любомира Гузара (Комарова), 51 загальною площею 0,0310 га (у тому числі по угіддях: 0,0310 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Тимошенко Ользі Анатоліївні та Паровін Марії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Бучанській, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Тимошенко Ользі Анатоліївні та Паровін Марії Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:354:0034) по вул. Бучанській, 9 загальною площею 0,0415 га (у тому числі по угіддях: 0,0415 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Нестеренко Тетяні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Григорія Синиці, 34-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Нестеренко Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:03:014:0053) по вул. Григорія Синиці, 34-а загальною площею 0,0619 га (у тому числі по угіддях: 0,0619 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Шитрі Сергію Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Балашівській, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шитрі Сергію Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0156) по вул. Балашівській, 19 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Резчиковій Олександрі Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олеся Гончара, 24-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Резчиковій Олександрі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:383:0067) по вул. Олеся Гончара, 24-а загальною площею 0,0742 га (у тому числі по угіддях: 0,0742 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Андрія Норова, 47 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гайворонській Яні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:367:0119) по вул. Андрія Норова, 47 загальною площею 0,0376 га (у тому числі по угіддях: 0,0376 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Бушляку Вячеславу Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Гетьмана Сагайдачного, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бушляку Вячеславу Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0225) по вул. Гетьмана Сагайдачного, 8 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Довгенко Ользі Григорівні та Довгенку Віталію Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сугокліївській, 80 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Довгенко Ользі Григорівні та Довгенку Віталію Васильовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий №3510100000:48:433:0045) по вул. Сугокліївській, 80 загальною площею

0,1150 га (у тому числі по угіддях: 0,1150 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Зеленському Олександр Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Буковинському, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зеленському Олександр Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:03:003:0128) по пров. Буковинському, 18 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Корнієнку Максиму Миколайовичу та Корнієнко Ганні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Бучанській, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Корнієнку Максиму Миколайовичу та Корнієнко Ганні Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:378:0090) по вул. Бучанській, 77 загальною площею 0,0536 га (у тому числі по угіддях: 0,0536 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Олена Зубарева 35 83 56

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2407**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

<b>Заявник</b>	Громадяни України (17 пакетів документів)
<b>Вид користування</b>	<b>Власність</b>
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
<b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.

---