



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

## ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Баркіній Ніні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Петра Яцика (Павлова), 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Баркіній Ніні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:160:0105) по вул. Петра Яцика (Павлова), 18 загальною площею 0,0539 га (у тому числі по угіддях: 0,0539 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Галушці Ользі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 42

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Галушці Ользі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0221) по вул. Богдана Хмельницького, 42 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Каптьоловій Аллі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Кільцевому, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Каптьоловій Аллі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:142:0057) по пров. Кільцевому, 21 загальною площею 0,0579 га (у тому числі по угіддях: 0,0579 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Черняк Наталі Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Вознесенській, 177 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Черняк Наталі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:403:0027) по вул. Вознесенській, 177 загальною площею 0,0422 га (у тому числі по угіддях: 0,0422 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Остроушку Юрію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Сергія Шелухіна, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Остроушку Юрію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:204:0071) по пров. Сергія Шелухіна, 20 загальною площею 0,0306 га (у тому числі по угіддях: 0,0306 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Черняку Івану Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Семена Дорогого (Халтуріна), 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Черняку Івану Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:397:0120) по вул. Семена Дорогого (Халтуріна), 18 загальною площею 0,0699 га (у тому числі по угіддях: 0,0699 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Скляніченко Валентині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Гетьмана Сагайдачного, 106 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Скляніченко Валентині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:027:0086) по вул. Гетьмана Сагайдачного, 106 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Тобілевича, 25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кошелєву Дмитру Юрійовичу у спільну часткову власність 5/9 частин земельної ділянки від загальної площі 0,0981 га (у тому числі по угіддях: 0,0981 га – малоповерхова забудова) (кадастровий № 3510100000:33:299:0097) по вул. Тобілевича, 25 загальною площею для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Виговського, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Меленчук Анні Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0101) по вул. Івана Виговського, 40 загальною площею 0,0920 га (у тому числі по угіддях: 0,0920 га – малоповерхова

забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Галюк Вікторії Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Компаніївському, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Галюк Вікторії Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:365:0091) по пров. Компаніївському, 16 загальною площею 0,0451 га (у тому числі по угіддях: 0,0451 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Торохтію Дмитру Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Віктора Похиленка (Чкалова), 48 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Торохтію Дмитру Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:166:0092) по вул. Віктора Похиленка (Чкалова), 48 загальною площею 0,0553 га (у тому числі по угіддях: 0,0553 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Кощавському Олександру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Інгульському, 35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кощавському Олександру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:108:0131) по пров. Інгульському, 35 загальною площею 0,0405 га (у тому числі по угіддях: 0,0405 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Прошаченко Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Інгульській, 28 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Прощаченко Валентині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:108:0132) по вул. Інгульській, 28 загальною площею 0,0659 га (у тому числі по угіддях: 0,0659 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Донченку Петру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Лебедева, 36, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Донченку Петру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:157:0072) по вул. Лебедева, 36, селище Нове загальною площею 0,1470 га (у тому числі по угіддях: 0,1470 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Кенді Ганні Борисівні та Колишкіній Лілії Юліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Руслана Слободянюка, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кенді Ганні Борисівні та Колишкіній Лілії Юліївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0128) по вул. Руслана Слободянюка, 36 загальною площею 0,0400 га (у тому числі по угіддях: 0,0400 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Срібній Оксані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. В'ячеслава Шкоди, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Срібній Оксані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:430:0074) по вул. В'ячеслава Шкоди, 4 загальною площею 0,0566 га (у тому числі по угіддях: 0,0566 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Сопруненко Анні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Яблуневому, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сопруненко Анні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:197:0046) по пров. Яблуневому, 16 загальною площею 0,0466 га (у тому числі по угіддях: 0,0466 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Ліхненку Андрію Геннадійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Бердянській, 46-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ліхненку Андрію Геннадійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:066:0082) по вул. Бердянській, 46-а загальною площею 0,0295 га (у тому числі по угіддях: 0,0295 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

20. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2411**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

<b>Заявник</b>	Громадяни України (18 пакетів документів)
<b>Вид користування</b>	<b>Власність</b>
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
<b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.

---