



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання згоди на безоплатне приймання до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартири № 25 житлового будинку по вул. Героїв Маріуполя, 81-а у місті Кропивницькому**

Керуючись статтею 143 Конституції України, пунктом 51 частини першої статті 26, частинами другою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Кіровоградської обласної ради від 30 серпня 2024 року № 491 «Про безоплатну передачу майна» (зі змінами від 20 грудня 2024 року № 521), Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати згоду на безоплатне приймання до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартири № 25 житлового будинку по вул. Героїв Маріуполя, 81-а у місті Кропивницькому.

2. Головному управлінню житлово-комунального господарства:

1) створити комісію з питань безоплатного приймання-передачі до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартири № 25 житлового будинку по вул. Героїв Маріуполя, 81-а у місті Кропивницькому та скласти відповідний акт приймання-передачі;

2) акт приймання-передачі внести для затвердження на засідання Виконавчого комітету Кропивницької міської ради.

3. Управлінню комунальної власності оформити право власності на квартиру № 25 житлового будинку по вул. Героїв Маріуполя, 81-а за Кропивницькою міською територіальною громадою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства та транспорту, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Вергуна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2455 «Про надання згоди на безоплатне приймання до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартири № 25 житлового будинку по вул. Героїв Маріуполя, 81-а у місті Кропивницькому»

Даний проєкт рішення вноситься на розгляд міської ради відповідно до статті 143 Конституції України, пункту 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Кіровоградської обласної ради від 30 серпня 2024 року № 491 «Про безоплатну передачу майна» (зі змінами від 20 грудня 2024 року № 521).

Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон) визначено основні засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність безоплатно або шляхом обміну.

Відповідно до статті 1 Закону регулюються відносини, пов'язані з передачею об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність.

Дія цього Закону поширюється на об'єкти права державної та комунальної власності, у тому числі передані в безоплатне користування самоврядним установам і організаціям або в оренду.

Передача у державну або комунальну власність об'єктів права інших форм власності може регулюватися положеннями цього Закону, якщо інше не передбачено законом або рішеннями відповідних місцевих рад.

Відповідно до статті 4 Закону ініціатива щодо передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури у комунальну власність може виходити відповідно від органів, визначених [статтею 3](#) цього Закону, підприємств, на балансі яких перебувають ці об'єкти, а також господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації).

Об'єкт нерухомого майна, що підлягає передачі до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, квартира № 25 у житловому будинку за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 81-а належить Кіровоградській обласній раді.

Вказаний об'єкт нерухомого майна приймається до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади з метою приватизації житла.

Цей проєкт рішення внесено на розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради та буде внесено на розгляд постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства та транспорту, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Не потребує залучення фінансових ресурсів з бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

---