

ПРОТОКОЛ № 21
засідання громадської комісії з житлових питань

м. Кропивницький

від 05 листопада 2024 року

Всього членів комісії: **14**

Голова комісії- Балакірева С.М.

Заступник голови комісії - Фундовний В.В.

Секретар комісії - Паламарчук І.О.

Присутні члени комісії: Гросул К.І., Зуєв В.С., Касьяненко І.І., Козлова Л.Г., Кудря В.С., Пількін В.А., Салова О.М.,

Відсутні - члени комісії Макада Г.М., Мельник В.М., Фоменко Т.В., Храпак О.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про взяття громадян на квартирний облік
2. Про зняття громадян з квартирної справи
3. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання
4. Про внесення змін до квартирної справи гр. *****.
5. Про виключення квартир із числа службових
6. Про виключення квартири із числа службових
7. Про надання ордерів на жилі приміщення у гуртожитку
8. Про розгляд заяви *****.
9. Про розгляд заяви *****.
10. Про розгляд клопотання гр. *****.
11. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 1"КМР"
12. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 2"КМР"
13. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 4"КМР"

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії.

За – 10

СЛУХАЛИ: начальника відділу обліку житла Пількіна В.А.

1. Про взяття громадян на квартирний облік

Надійшли заяви громадян про взяття на квартирний облік: у першочергову чергу - учасників бойових дій *****, ***** та внутрішньо переміщених осіб, які мають статус учасника бойових дій *****, *****; у позачергову чергу *****, в складі сім'ї якої перебуває *****, неповнолітній син загиблого ветерана війни; осіб з інвалідністю внаслідок війни ***** та *****.

Про включення: до першочергової черги, сім'ю учасника бойових дій *****, яка перебуває у загальній черзі з 2011 року; до позачергової черги особу з інвалідністю внаслідок війни ***** який перебуває в першочерговій черзі як учасник бойових дій з 2023 року.

У заявників є всі підстави для взяття їх на квартирний облік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 10

Всі вони зареєстровані в зазначеній квартирі. Службову квартиру отримував ***** , батько ***** який працював слюсарем-сантехніком КРЕПу № 3. Загальний стаж роботи батька у сфері житлово-комунального господарства – 35 років. ***** помер у грудні 2023 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 10

7. Про надання ордерів на жилі приміщення у гуртожитку

Рішенням Кіровського суду міста Кіровограда від 07 жовтня 2024 року скасовано арешт на кімнати по просп. ***** , в яких мешкають громадянки ***** , ***** , ***** . Надані ними документи відповідають Тимчасовому порядку надання ордерів у житловому комплексі гуртожитку по ***** . ***** , затвердженому рішенням Кропивницької міської ради від 12 травня 2022 року № 1243.

Враховуючи викладене, пропонується погодити видачу ордерів громадянам.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 10

8. Про розгляд заяви ***.**

Надійшла заява гр. ***** про внесення змін до облікової справи. Заявниця разом з чоловіком та сином перебуває на обліку громадян, що потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання у першочерговій черзі та у зв'язку із розлученням (рішення Нововоронцовського районного суду Херсонської області від 07 жовтня 2024 року у справі № ***/***/**), просить виключити чоловіка ***** зі складу сім'ї. За інформацією Департаменту соціальної політики Кропивницької міської ради гр. ***** знятий з обліку внутрішньо переміщених осіб через Портал Дія 08 вересня 2024 року у зв'язку із вибуттям в інше місце проживання/перебування: м. ***** , ***** .

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу обліку житла внести зміни до облікової справи гр. ***** .

За — 10

9. Про розгляд заяви гр. ***.**

Надійшла заява гр. ***** , ***** р.н., з проханням зняти її з квартирної обліку, а облікову справу перевести на її доньку із збереженням дати перебування у першочерговій черзі, або надати її сім'ї ще одну квартиру відповідно до Пункту 54 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР (далі-Правил). Заявниця перебуває на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов за місцем проживання, з 09.01.1997 р. у загальній черзі за № *** та першочерговій черзі за № ** як багатодітна сім'я (вона, троє дітей – син ***** р.н., доньки ***** та ***** р.н.). На даний час склад сім'ї – 7 осіб (у тому числі три онуки 2014, 2022, та 2024 р.н.). Сім'я зареєстрована у двокімнатній (без зручностей) квартирі № * по ***** , житловою площею 44,40 кв.м., знаходиться у ветхому будинку, що не підлягає капітальному ремонту.

Враховуючи обставини, що склалися у родині заявниці (кількість дітей, онуків, їх стан здоров'я та умови проживання), донька ***** та її діти можуть зберегти право першочергового перебування на квартирному обліку як сім'я, що мешкає у ветхому будинку з 08 листопада 2000 року. ***** з іншими членами родини залишається на квартирному обліку у першочерговій черзі з дати взяття на квартирний облік.

У відділі обліку житла ведеться облік громадян, які перебувають на квартирному обліку та виявили бажання отримати неупорядковане житло. За наявності такого житла воно пропонується у порядку черговості.

ВИРІШИЛИ: Запропонувати ***** розділити квартирну справу з донькою ***** та зберегти за донькою першочергову чергу з 08 листопада 2000 року, як такою що мешкає у ветхому житлі.

За — 10

10. Про розгляд клопотання гр. ***.**

Надійшло клопотання ***** , дружини загиблого воїна, внутрішньо переміщеної особи щодо поновлення розгляду заяви про взяття на квартирний облік. Громадська комісія з житлових питань у червні 2024 року відмовила заявниці у взятті на квартирний облік у зв'язку з тим, що заявниця та її син за місцем реєстрації (двокімнатна квартира по вул. ***** ж./пл. 28,6 кв.м, м. Херсон, власність заявниці) забезпечені згідно з нормою, на кожен особу ж/пл. по 14,3 кв.м. Мати заявниці ***** зареєстрована за адресою: м. Херсон, вул. ***** . За зазначеною адресою відсутня інформація у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, у зв'язку з чим неможливо визначити власників квартири. Відділом обліку житла були зроблені запити 06 серпня 2024 року № **-вих та № **-вих до Херсонської міської військової адміністрації та КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" Херсонської обласної ради. В телефонній розмові начальник відділу реєстрації міста проживання ЦНАПу м. Херсона повідомив, що квартири в будинках, де мешкали громадянка ***** з сином та її матір не пошкоджені. Також у заяві про взяття на облік громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання ВПО громадянка ***** зазначила, що в її власності та у власності членів її сім'ї відсутнє зруйноване або непридатне для проживання житло. Офіційна інформація про стан вказаних квартир наразі відсутня. Потреба матері в поліпшенні житлових умов невідома.

ВИРІШИЛИ: Залишити рішення громадської комісії з житлових питань без змін (протокол № 12 від 18 червня 2024 року).

За — 10

11. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 1"КМР"

Про переоформлення особового рахунку на трикімнатну квартиру № ** по вул. ***** , житловою площею 45,0 кв.м на ***** , **** р.н замість попереднього наймача – його баби ***** , **** р.н., яка померла.

На теперішній час у квартирі зареєстровані ***** та його брати ***** , **** р.н., ***** , **** р. Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

ВИРІШИЛИ: Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переформити особовий рахунок на трикімнатну квартиру № ** по вул. *****, житловою площею 45,0 кв.м на *****, **** р.н., замість попереднього наймача – його баби *****, ****р.н., яка померла.

За – 10

12. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 2"КМР".

Про переоформлення особового рахунку на кімнату № ** у гуртожитку по вул. *****, житловою площею 9,4 кв.м на *****, **** р.н., замість попереднього наймача – його матері *****, **** р.н., яка знята з реєстрації за вищевказаною адресою.

На теперішній час у квартирі зареєстрований тільки *****. Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

ВИРІШИЛИ: Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переформити особовий рахунок на кімнату № ** по вул. *****, буд. **, житловою площею 9,4 кв.м на *****, **** р.н., замість попереднього наймача – його матері *****, **** р.н., яка знята з реєстрації за вищевказаною адресою.

За – 10

13. Про розгляд листа КП "ЖЕО № 4"КМР"

Про переоформлення особового рахунку на трикімнатну квартиру № ** по вул. *****, буд. **, корп. *, житловою площею 38,05 кв.м на *****, **** р.н., замість попереднього наймача – її батька *****, **** р.н., який помер.

На теперішній час у квартирі зареєстрована тільки *****. Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

ВИРІШИЛИ: Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переформити особовий рахунок на трикімнатну квартиру № ** по вул. *****, буд. **, корп. *, житловою площею 38,05 кв.м на *****, **** р.н., замість попереднього наймача – її батька *****, **** р.н., який помер.

За – 10

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРЄВА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК