



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

**Про затвердження ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС»
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
на розі вулиць Незалежності та Юрія Коваленка**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ФМ-АЛЬЯНС» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку на розі вулиць Незалежності та Юрія Коваленка загальною площею 0,1162 га (кадастровий № 3510100000:37:287:0033) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2315
«Про затвердження ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС» технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель на розі вулиць Незалежності та Юрія Коваленка»**

Заявник фізична особа	ТОВ «ФМ-АЛЬЯНС»
Клопотання/заява	від 14.10.2024 № 160522
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:37:287:0033
Місце розташування (адреса)	на розі вулиць Незалежності та Юрія Коваленка, м. Кропивницький
Площа, га	0,1162 га
Вид використання згідно з даними ДЗК	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристики

Наявність будівель і споруд: земельна ділянка вільна від забудов, перебуває в оренді з 14.09.2022.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

