



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кокошу Василю Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Конотопській, 2-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кокошу Василю Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0219) по вул. Конотопській, 2-а загальною площею 0,0604 га (у тому числі по угіддях: 0,0604 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Федоровій Ніні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Микитенка, 4-а для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федоровій Ніні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:416:0072) по вул. Микитенка, 4-а загальною площею 0,0538 га (у тому числі по угіддях: 0,0538 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Гусаковій Тамарі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Арнаутовському, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гусаковій Тамарі Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:373:0163) по пров. Арнаутовському, 9 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бліндовській Ользі Іванівні та Бліндовській Ірині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Львівській, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бліндовській Ользі Іванівні та Бліндовській Ірині Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:007:0096) по вул. Львівській, 41 загальною площею 0,0625 га (у тому числі по угіддях: 0,0625 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Козак Олені Павлівні, Гадомській Людмилі Степанівні та Семененко Тетяні Борисівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Романа Майстерюка, 65 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Козак Олені Павлівні, Гадомській Людмилі Степанівні та Семененко Тетяні Борисівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:375:0558) по вул. Романа Майстерюка, 65 загальною площею 0,0935 га (у тому числі по угіддях: 0,0935 га – малоповерхова

забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Харламовій Ріті Борисівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Виговського, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Харламовій Ріті Борисівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0150) по вул. Івана Виговського, 41 загальною площею 0,0634 га (у тому числі по угіддях: 0,0634 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Бондаренко Тетяні Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Учительській, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондаренко Тетяні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:389:0059) по вул. Учительській, 6 загальною площею 0,0369 га (у тому числі по угіддях: 0,0369 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Ружиній Надії Вікторівні та Ружину Олександрю Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Фісановича, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ружиній Надії Вікторівні та Ружину Олександрю Сергійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:357:0022) по пров. Фісановича, 14 загальною площею 0,0596 га (у тому числі по угіддях: 0,0596 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у

власність по пров. Кропивницького, 35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Буглаку Віктору Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:188:0152) по пров. Кропивницького, 35 загальною площею 0,0464 га (у тому числі по угіддях: 0,0464 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Кінші Володимиру Григоровичу, Кінші Тетяні Антонівні та Полянській Євгенії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Чорних запорожців, 68 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Затвердити Кінші Володимиру Григоровичу, Кінші Тетяні Антонівні та Полянській Євгенії Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:251:0064) по вул. Чорних запорожців, 68 загальною площею 0,0612 га (у тому числі по угіддях: 0,0612 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Панченку Миколі Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Левка Мацієвича, 63/42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Панченку Миколі Сергійовичу у спільну часткову власність 7/20 частин земельної ділянки від загальної площі 0,0708 га (у тому числі по угіддях: 0,0708 га – малоповерхова забудова) (кадастровий № 3510100000:11:091:0054) по вул. Левка Мацієвича, 63/42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Макаревич Валентині Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Районний Бульвар, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Макаревич Валентині Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:194:0095) по вул. Районний Бульвар, 41 загальною площею 0,0592 га (у тому числі по угіддях: 0,0592 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Гребеннику Олегу Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Глібка, 54 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гребеннику Олегу Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:380:0118) по вул. Глібка, 54 загальною площею 0,0786 га (у тому числі по угіддях: 0,0786 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Луньовій Людмилі Миколаївні, Кулик Наталії Григорівні, Мельниченко Наталі Федорівні та Каливник Тетяні Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Ігоря Замоцького (Олексія Єгорова), 90 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Луньовій Людмилі Миколаївні, Кулик Наталії Григорівні, Мельниченко Наталі Федорівні та Каливник Тетяні Федорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:236:0043) по вул. Ігоря Замоцького (Олексія Єгорова), 90 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Буйновському Олександрю Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Коцюбинського, 53 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Буйновському Олександрю Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:120:0103) по вул. Коцюбинського, 53 загальною площею 0,0402 га (у тому числі по угіддях: 0,0402 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Біловій Олені Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості), що передається у власність по вул. Гончарській, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Біловій Олені Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:423:0114) по вул. Гончарській, 24 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Роздільному 1-му, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стоян Тетяні Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:086:0079) по пров. Роздільному 1-му, 18 загальною площею 0,0316 га (у тому числі по угіддях: 0,0316 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2195
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (17 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.
