



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ТОВ «ДЮЙМ» дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Холодноярській, 179-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву ТОВ «ДЮЙМ», у зв'язку з наявністю об'єкта нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ДЮЙМ» дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди на земельну ділянку по вул. Холодноярській, 179-а загальною площею 0,0160 га (кадастровий № 3510100000:02:002:0106) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2286  
«Про надання ТОВ «ДЮЙМ» дозволу на виготовлення технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на  
місцевості) для оформлення права оренди по вул. Холодноярській, 179-а»**

Заявник юридична особа	<b>Товариство з обмеженою відповідальністю «ДЮЙМ»</b>
Клопотання/заява	<b>від 02.10.2024 року № 159875</b>
Відомості про земельну ділянку	<b>кадастровий № 3510100000:02:002:0106</b>
Місце розташування (адреса)	<b>вул. Холодноярська, 179-а, м. Кропивницький</b>
Площа, га	<b>0,0160 га</b>
Вид цільового призначення земельної ділянки	<b>для будівництва та обслуговування будівель торгівлі</b>

**Особливості характеристики земельної ділянки**

**Наявність будівель і споруд:** на земельній ділянці розташований об'єкт незавершеного будівництва, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.07.2008. Земельна ділянка перебувала в оренді, ТОВ «ДЮЙМ» не вчасно звернулись на поновлення, право комунальної власності не зареєстровано в РРП.

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

**Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

---

Схема земельної ділянки

