



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Хорошку Василю Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Аджамському, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Хорошку Василю Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:198:0039) по пров. Аджамському, 4 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Кареліну Сергію Олександровичу та Стариченку Олександр Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається

у спільну сумісну власність по вул. Віктора Похиленка, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кареліну Сергію Олександровичу та Стариченку Олександр Миколайовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:194:0071) по вул. Віктора Похиленка, 13 загальною площею 0,0572 га (у тому числі по угіддях: 0,0572 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Косогляду Віталію Яковичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Володимира Антоновича, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Косогляду Віталію Яковичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:222:0104) по вул. Володимира Антоновича, 6 загальною площею 0,0476 га (у тому числі по угіддях: 0,0476 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Остапенко Анастасії Леонідівні та Остапенку Єгору Ярославовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Нижній Прирічній, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Остапенко Анастасії Леонідівні та Остапенку Єгору Ярославовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:411:0056) по вул. Нижній Прирічній, 33 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Сорочану Михайлу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Леоніда Бикова, 34 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сорочану Михайлу Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:432:0104) по вул. Леоніда Бикова, 34

загальною площею 0,0527 га (у тому числі по угіддях: 0,0527 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Мічкур Маргариті Борисівні, Меланчуку Борису Вадимовичу та Пліщенко Ларисі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Шевченка, 78/98 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мічкур Маргариті Борисівні, Меланчуку Борису Вадимовичу та Пліщенко Ларисі Анатоліївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:36:271:0066) по вул. Шевченка, 78/98 загальною площею 0,0496 га (у тому числі по угіддях: 0,0496 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Басистій Світлані Олександрівні, Басистому Анатолію Валерійовичу та Басистому Олександрю Валерійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Євгена Коновальця (Інтернаціональній), 66 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Басистій Світлані Олександрівні, Басистому Анатолію Валерійовичу та Басистому Олександрю Валерійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0269) по вул. Євгена Коновальця (Інтернаціональній), 66 загальною площею 0,0829 га (у тому числі по угіддях: 0,0829 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Саксаганського, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Назаренко Ірині Олексіївні та Горобченко Марині Миколаївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:208:0116) по пров. Саксаганського, 19 загальною площею 0,0601 га (у тому числі по угіддях: 0,0601 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Кравець Тамарі Семенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Вишгородській, 1-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кравець Тамарі Семенівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:366:0096) по вул. Вишгородській, 1-б загальною площею 0,0438 га (у тому числі по угіддях: 0,0438 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Гладун Тетяні Олександрівні, Халявко Валентині Панасівні та Шнур Наталі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сугокліївській, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гладун Тетяні Олександрівні, Халявко Валентині Панасівні та Шнур Наталі Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:432:0100) по вул. Сугокліївській, 51 загальною площею 0,0937 га (у тому числі по угіддях: 0,0937 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Марфенко Світлані Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Арнаутовському, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Марфенко Світлані Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:389:0098) по пров. Арнаутовському, 28 загальною площею 0,0596 га (у тому числі по угіддях: 0,0596 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Годованчук Катерині Вікторівні та Шкуренко Тетяні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається

у спільну сумісну власність по пров. Межовому, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Годованчук Катерині Вікторівні та Шкуренко Тетяні Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:382:0072) по пров. Межовому, 22 загальною площею 0,0392 га (у тому числі по угіддях: 0,0392 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Ревякіній Людмилі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрія Бутусова, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ревякіній Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:222:0103) по вул. Юрія Бутусова, 55 загальною площею 0,0491 га (у тому числі по угіддях: 0,0491 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Верещаку Олександрю Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Володимира Антоновича, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Верещаку Олександрю Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:222:0105) по вул. Володимира Антоновича, 32 загальною площею 0,0596 га (у тому числі по угіддях: 0,0596 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Назаренку Сергію Олександровичу та Назаренко Євгенії Русланівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Вознесенській, 114 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Назаренку Сергію Олександровичу та Назаренко Євгенії Русланівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:381:0044) по вул. Вознесенській, 114 загальною площею

0,0706 га (у тому числі по угіддях: 0,0706 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Бодашку Миколі Георгійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Криничуватій, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бодашку Миколі Георгійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:191:0070) по вул. Криничуватій, 24 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Борзуновій Галині Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Шкільній, 17-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Борзуновій Галині Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:424:0093) по вул. Шкільній, 17-а загальною площею 0,0770 га (у тому числі по угіддях: 0,0770 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Духобор Галині Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Канатівській, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Духобор Галині Павлівні у спільну часткову власність 1/2 частину земельної ділянки від загальної площі 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) (кадастровий № 3510100000:14:129:0076) по вул. Канатівській, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Злобі Анатолію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Євгена Коновальця, 40-а для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Злобі Анатолію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0285) по вул. Євгена Коновальця, 40-а загальною площею 0,0235 га (у тому числі по угіддях: 0,0235 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Князєву Андрію Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Квітковій, 3-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Князєву Андрію Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:428:0128) по вул. Квітковій, 3-б загальною площею 0,0585 га (у тому числі по угіддях: 0,0585 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

22. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2252
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (20 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.
