



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ТОВ «Копілка»  
дозволу на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
по пров. Цеховому, 4-г**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 79-1, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву ТОВ «Копілка», враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Копілка» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по пров. Цеховому, 4-г за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:19:112:0067 орієнтовною площею 0,6794 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 2152  
«Про надання ТОВ «Копілка» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в оренду по пров. Цеховому, 4-г»**

Заявник юридична особа	Товариство з обмеженою відповідальністю «Копілка»
Клопотання/ <u>заява</u>	від 18.06.2024 року № 4887/13-22, від 08.07.2024 № 5462/13-22
Відомості про земельну ділянку	планується формування земельної ділянки площею 0,6794 га за рахунок сформованої земельної ділянки з № 3510100000:19:112:0067 площею 0,9942 га
Місце розташування (адреса)	пров. Цеховий, 4-г, м. Кропивницький
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

**Особливості характеристики земельної ділянки**

На земельній ділянці розміщена нежитлова будівля зальною площею 1010,9 кв.м, що є власністю заявника на підставі договору купівлі-продажу від 08.04.2024.

**Мета прийняття рішення:** метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

**Фінансово-економічне обґрунтування** Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

---

Схема земельної ділянки

