



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

Про надання ПАТ «НВП «Радій» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Героїв-рятувальників, 42

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 20, 120 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ПАТ «НВП «Радій», враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати приватному акціонерному товариству «Науково-виробниче підприємство «Радій» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Героїв-рятувальників, 42 загальною площею 1,0000 га (кадастровий № 3510100000:41:342:0013) шляхом зміни цільового призначення з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2237
«Про надання ПАТ «НВП «Радій» дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення
по вул. Героїв-рятувальників, 42»**

Заявник	ПАТ «НВП «Радій»
Клопотання/заява	від 11.09.2024 158699
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:41:342:0013
Місце розташування (адреса)	вул. Героїв-рятувальників, 42
Площа, га	1,0000 га
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

Особливості характеристики земельної ділянки

На земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – комплекс, який належить ПАТ «НВП «Радій» на праві приватної власності згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (реєстрація права власності від 15.10.2013, номер запису про право власності: 2882641).

Проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» за рахунок земель житлової та громадської забудови» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

