



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « _____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу Курбатовій В.В.
та Волинкіній Т.М. безоплатно
у власність земельної ділянки
по вул. Тернопільській, 2/70**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення міської ради від 28.05.2024 № 1979 «Про надання Курбатовій В.В. та Волинкіній Т.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 2/70» та заяву Курбатової В.В. та Волинкіної Т.М., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Курбатовій Валентині Володимирівні та Волинкіній Тамарі Миколаївні проект землеустрою щодо відведення безоплатно у спільну сумісну власність земельної ділянки загальною площею 0,0500 га по вул. Тернопільській, 2/70 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати Курбатовій Валентині Володимирівні та Волинкіній Тамарі Миколаївні безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:145:0128) по вул. Тернопільській, 2/70 загальною площею 0,0500 га (у тому числі по угіддях: 0,0500 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Курбатовій Валентині Володимирівні та Волинкіній Тамарі Миколаївні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2217
«Про передачу Курбатовій В.В. та Волинкіній Т.М. безоплатно у власність
земельної ділянки по вул. Тернопільській, 2/70»

Заявник	Курбатова Валентина Володимирівна Волинкіна Тамара Миколаївна
Рішення, яким надавався дозвіл	рішення міської ради від 28.05.2024 № 1979
Місце розташування (адреса)	вул. Тернопільська, 2/70 (район Н.Балашівка)
Площа, га	0,0500 га
Кадастровий номер	3510100000:21:145:0128
Вид користування	власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	право власності на житловий будинок (збільшення земельної ділянки)
Відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації	зонування – Ж1 садибна забудова
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

Посилання на законодавство:

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність.





