



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження земельної ділянки  
по вул. Першій Виставковій  
(за об'їздом), с-ще Нове,  
право оренди на яку набувається на аукціоні**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 20, 93, 122, 123, 134, 135, 136 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для набуття права оренди на земельних торгах у формі аукціону (кадастровий № 3510166900:22:173:0074) загальною площею 0,6454 га по вул. Першій Виставковій (за об'їздом), с-ще Нове з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (КВЦПЗ – 11.01)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02)», за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

2. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів на право оренди на земельних торгах у формі аукціону загальною площею 0,6454 га по вул. Першій Виставковій (за об'їздом), с-ще Нове для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02),

за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі згідно з додатком.

3. Департаменту містобудування та земельних ресурсів забезпечити подання на затвердження міською радою погодженої в установленому порядку відповідної документації.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Додаток  
до рішення Кропивницької міської ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

**Земельні ділянки, право оренди на які набувається на аукціоні**

Місце розташування земельних ділянок в м. Кропивницькому	Орієнтовний розмір земельних ділянок	Цільове призначення земельних ділянок	Запропоновано
по вул. Першій Виставковій (за об'їздом), с-ще Нове	0,6454 га	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Департаментом містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради

---

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2206  
«Про затвердження земельної ділянки по вул. Першій Виставковій (за облавтодором)  
с-ще Нове, право оренди на яку набувається на аукціоні»**

**Відомості про земельну ділянку**

Місце розташування (адреса)	вул. Перша Виставкова (за облавтодором), с-ще Нове  м. Кропивницький
Площа, га	<b>0,6454 га</b>
Категорія земель	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення згідно КЗВПЦ	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на набуття права власності або оренди на земельні ділянки за результатами земельних торгів (аукціону).

**Особливості характеристики ділянки**

Проєктом рішення передбачено включення до переліку земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (КВЦПЗ – 11.01)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02)», для можливості продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні).

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок на земельних торгах визначено Земельним кодексом України.

**Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація даного проєкту рішення потребує додаткових витрат з бюджету Кропивницької міської територіальної громади, а саме на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною сумою 7000 грн.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленими особами своїх прав щодо набуття права власності або оренди на земельні ділянки за результатами земельних торгів (аукціону).

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема розміщення земельної ділянки

