



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 04 липня 2024 року

№ 2082

**Про затвердження ТОВ «ОЕЗ ГРАДОЛІЯ»
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду по вул. Першій
Виставковій (біля будинку № 39-а), с-ще Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву ТОВ «ОЕЗ ГРАДОЛІЯ» та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ОЕЗ ГРАДОЛІЯ» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій (біля будинку № 39-а), с-ще Нове загальною площею 0,4000 га (кадастровий № 3510166900:22:173:0117) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ – 12.04), вид використання – для будівництва, розміщення, обслуговування та ремонту дороги, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2082 від 04.07.2024
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№2082 від 04.07.2024



2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЕЗ ГРАДОЛІЯ» із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 49 років по вул. Першій Виставковій (біля будинку № 39-а), с-ще Нове загальною площею 0,4000 га (кадастровий № 3510166900:22:173:0117) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ – 12.04), вид використання – для будівництва, розміщення, обслуговування та ремонту дороги, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ОЕЗ ГРАДОЛІЯ»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 3 цього рішення). У разі порушення вказаного тримісячного строку користувачем відшкодовуються безпідставно збережені кошти за використання земельної ділянки.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№2082 від 04.07.2024

