



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ФОП Олійник В.Л.  
дозволу на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
по вул. Віктора Чміленка, 47-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 79-1, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення ФОП Олійник В.Л., враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати фізичній особі-підприємцю Олійник Валентині Леонідівні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 47-а орієнтовною площею 0,0044 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1961  
«Про надання ФОП Олійник В.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 47-а»**

Заявник юридична особа	<b>Фізична особа-підприємець Олійник Валентина Леонідівна</b>
Клопотання/ <u>заява</u>	<b>від 12.01.2024 року № 133900</b>
Відомості про земельну ділянку	<b>земельна ділянка не сформована</b>
Місце розташування (адреса)	<b>вул. Віктора Чміленка, 47-а м. Кропивницький</b>
Площа, га	<b>0,0044 га</b>
Цільове призначення	<b>для будівництва та обслуговування будівель торгівлі</b>

**Особливості характеристики земельної ділянки**

На земельній ділянці розміщена нежитлова будівля зальною площею 26,5 кв.м, що є власністю заявника на підставі договору купівлі-продажу від 09.12.2009 № 922. Земельна ділянка в оренді не перебувала.

**Мета прийняття рішення:** метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

**Фінансово-економічне обґрунтування** Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

