



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 28 травня 2024 року

№ 2022

#### **Про передачу Турчанович С.М. в оренду земельної ділянки по вул. Лінія 5-а, 21-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву Турчанович С.М., враховуючи наявність права власності на нерухоме майно, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Турчанович Світлані Миколаївні із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 5 років по вул. Лінія 5-а, 21-а загальною площею 0,0079 га (кадастровий № 3510100000:50:426:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) (вид використання – для розміщення магазину) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

2. Зобов'язати Турчанович Світлану Миколаївну:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 1 цього рішення).



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 2022 від 28.05.2024  
Сертифікат: ЗФАА9288358ЕС00304000000806636004840В700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради

№2022 від 28.05.2024



2.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

2.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

2.4. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

2.5. Використовувати земельну ділянку (пункт 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№2022 від 28.05.2024

