



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 28 травня 2024 року

№ 2019

#### **Про передачу Ларжевському П.М. в оренду земельної ділянки по вул. Промисловій, 3**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Ларжевського П.М., враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити Кіровоградському орендному заводу продовольчих товарів право постійного користування землею (Державний акт на право постійного користування землею серії КР № 00000107, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 298 від 27.09.1994) по вул. Промисловій, 3 загальною площею 4,36 га для розміщення адміністративно-виробничих приміщень.

Земельну ділянку по вул. Промисловій, 3 загальною площею 4,36 га віднести до земель запасу.

2. Передати Ларжевському Петру Михайловичу в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Промисловій, 3 загальною площею 1,4163 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0027), вид цільового призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з правом передачі її в суборенду.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 2019 від 28.05.2024  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№2019 від 28.05.2024



3. Зобов'язати Ларжевського Петра Михайловича:

3.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди земельної ділянки (пункт 2 цього рішення).

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

3.3. Забезпечити:

3.3.1. Виконання вимог та умов, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

3.3.2. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

3.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 2 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

