



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання згоди на безоплатне  
прийняття до комунальної  
власності Кропивницької міської  
територіальної громади квартир**

Керуючись статтею 143 Конституції України, пунктом 51 частини першої статті 26, частинами другою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи лист Донецького державного університету внутрішніх справ Міністерства внутрішніх справ України від 02 квітня 2024 року № 1771/7-2024/05/31-2024, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартир згідно з додатком.
2. Головному управлінню житлово-комунального господарства:
  - 1) створити комісію з питань безоплатного прийняття-передачі до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартир та скласти відповідний акт прийняття-передачі;
  - 2) акт прийняття-передачі внести для затвердження на засідання Виконавчого комітету Кропивницької міської ради.

3. Управлінню комунальної власності оформити право власності на зазначені квартири за власністю Кропивницької міської територіальної громади.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства та транспорту, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Вергуна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Додаток  
до рішення Кропивницької міської ради  
«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2024 року №\_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**  
**квартир для безоплатного прийняття до комунальної власності**  
**Кропивницької міської територіальної громади**

<b>№ з/п</b>	<b>Адреса</b>	<b>Загальна площа квартири, кв. м</b>
1.	Просп. Університетський, 23, корп. 1, кв. 56	52,6
2.	Вул. Валерія Гончаренка, 3, кв. 80	61,76
3.	Вул. Вінстона Черчилля (Хабаровська), 5, корп. 2, кв. 63	64,5

---

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2107 «Про надання згоди на**  
**безоплатне прийняття до комунальної власності Кропивницької міської**  
**територіальної громади квартир»**

Даний проєкт рішення вноситься на розгляд міської ради відповідно до статті 143 Конституції України, пункту 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи лист Донецького державного університету внутрішніх справ України від 02 квітня 2024 № 1771/7-2024/05/31-2024.

Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон) визначено основні засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність безоплатно або шляхом обміну.

Відповідно до статті 1 Закону регулюються відносини, пов'язані з передачею об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність.

Дія цього Закону поширюється на об'єкти права державної та комунальної власності, у тому числі передані в безоплатне користування самоврядним установам і організаціям або в оренду.

Передача у державну або комунальну власність об'єктів права інших форм власності може регулюватися положеннями цього Закону, якщо інше не передбачено законом або рішеннями відповідних місцевих рад.

Відповідно до статті 4 Закону ініціатива щодо передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури у комунальну власність може виходити відповідно від органів, визначених статтею 3 цього Закону, підприємств, на балансі яких перебувають ці об'єкти, а також господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації).

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права - об'єкти нерухомого майна, що підлягають передачі з державної до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, належать Міністерству внутрішніх справ України згідно з договорами купівлі-продажу.

Вказані об'єкти нерухомого майна приймаються до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади з метою розподілу та приватизації житла.

Виконавчим комітетом Кропивницької міської ради прийнято рішення від 11 червня 2024 № 593 «Про погодження проєкту рішення Кропивницької міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади квартир».

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства та транспорту, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

---