



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 28 травня 2024 року

№ 2023

#### **Про затвердження ПП «Стройкерамика» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Автолюбителів**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 66, 93, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву ПП «Стройкерамика», враховуючи спеціальний дозвіл на користування надрами від 31.10.2023, реєстраційний номер 6748, робочий проєкт землеустрою щодо рекультивації (відновлення) порушених земель та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити приватному підприємству «Стройкерамика» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Автолюбителів загальною площею 23,2717 га (кадастровий № 3510100000:48:400:0009), вид цільового призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Автолюбителів загальною площею 23,2717 га (кадастровий



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 2023 від 28.05.2024  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№2023 від 28.05.2024



№ 3510100000:48:400:0009), вид цільового призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати приватному підприємству «Стройкерамика» із земель комунальної власності в оренду на період дії спеціального дозволу на користування надрами від 31.10.2023, реєстраційний номер 6748, земельну ділянку по вул. Автолюбителів загальною площею 23,2717 га (кадастровий № 3510100000:48:400:0009), вид цільового призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Зобов'язати приватне підприємство «Стройкерамика»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди земельної ділянки (пункт 3 цього рішення).

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. Забезпечити:

4.3.1. Виконання вимог та умов, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.3.2. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4.5. Відновлення земель згідно із затвердженим відповідним робочим проектом землеустрою на раніше відпрацьованих площах у встановлені строки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

Марія Матушек 35 83 57

**Олег КОЛЮКА**

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради

№2023 від 28.05.2024

