



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Струмінській Вікторії Дмитрівні та Рибалку Сергію Дмитровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Андріївській, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Струмінській Вікторії Дмитрівні та Рибалку Сергію Дмитровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:305:0188) по вул. Андріївській, 77 загальною площею 0,0600 га (у тому числі по угіддях: 0,0600 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Абрамчук Євгенії Олегівні, Водолазській Тетяні Вікторівні, Дехтярьовій Вікторії Олександрівні та Овчаренко Валентині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Барболіна, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Абрамчук Євгенії Олегівні, Водолазській Тетяні Вікторівні, Дехтярьовій Вікторії Олександрівні та Овчаренко Валентині Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:358:1131) по вул. Барболіна, 41 загальною площею 0,0870 га (у тому числі по угіддях: 0,0870 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Георгія Нарбута, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Макаринському Івану Федоровичу та Тельновій Олені Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:158:0054) по вул. Георгія Нарбута, 4 загальною площею 0,0561 га (у тому числі по угіддях: 0,0561 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Алісову Олександрю Олександровичу та Мельниковій Людмилі Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Кам'яному, 1/66 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Алісову Олександрю Олександровичу та Мельниковій Людмилі Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:360:0088) по пров. Кам'яному, 1/66 загальною площею 0,0743 га (у тому числі по угіддях: 0,0743 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Бочковому Павлу Вадимовичу та Власенку Валерію Валентиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Максима Залізняка, 3 для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бочковому Павлу Вадимовичу та Власенку Валерію Валентиновичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:069:0076) по вул. Максима Залізняка, 3 загальною площею 0,0864 га (у тому числі по угіддях: 0,0864 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Левицькій Тетяні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Микитенка, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Левицькій Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:421:0104) по вул. Микитенка, 7 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Колесніковій Анастасії Максимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олександра Олеся, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Колесніковій Анастасії Максимівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:136:0110) по вул. Олександра Олеся, 77 загальною площею 0,0692 га (у тому числі по угіддях: 0,0692 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Кравченко Оксані Олексіївні та Петровій Олені Андріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Ярославській, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кравченко Оксані Олексіївні та Петровій Олені Андріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:091:0082) по вул. Ярославській, 49 загальною площею 0,0675 га (у тому числі по угіддях: 0,0675 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Бондаренко Людмилі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Авіаційній, 1/67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондаренко Людмилі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:084:0089) по вул. Авіаційній, 1/67 загальною площею 0,0742 га (у тому числі по угіддях: 0,0742 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Демідову Володимиріу Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Луганській, 15-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Демідову Володимиріу Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:409:0096) по вул. Луганській, 15-а загальною площею 0,0400 га (у тому числі по угіддях: 0,0400 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Ільченку Віктору Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Харківській, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ільченку Віктору Степановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:15:095:0126) по вул. Харківській, 55 загальною площею 0,0824 га (у тому числі по угіддях: 0,0824 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Товстенку Олександріу Дмитровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Мінській, 68 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Товстенку Олександріу Дмитровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:029:0114) по вул. Мінській, 68 загальною площею 0,0606 га (у тому числі по угіддях: 0,0606 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Сазанович Світлані Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Далекосхідній, 39 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сазанович Світлані Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:218:0074) по вул. Далекосхідній, 39 загальною площею 0,0579 га (у тому числі по угіддях: 0,0579 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Книш Ірині Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Чорних запорожців, 97/103 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Книш Ірині Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:278:0075) по вул. Чорних запорожців, 97/103 загальною площею 0,0582 га (у тому числі по угіддях: 0,0582 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Синько Ніні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Ромашковому, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Синько Ніні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:167:0063) по пров. Ромашковому, 3 загальною площею 0,0776 га (у тому числі по угіддях: 0,0776 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Новаку Андрію Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Джерельному, 9/3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Новаку Андрію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:192:0036) по пров. Джерельному, 9/3 загальною

площею 0,0559 га (у тому числі по угіддях: 0,0559 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Криничуватій, 30-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кравченку Олександрю Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:191:0045) по вул. Криничуватій, 30-а загальною площею 0,0521 га (у тому числі по угіддях: 0,0521 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Танцюрі Олені Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Вознесенському, 111 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Танцюрі Олені Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:399:0071) по пров. Вознесенському, 111 загальною площею 0,0381 га (у тому числі по угіддях: 0,0381 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Іщуку В'ячеславу Федоровичу, Ніколаєнко Євгенії Василівні та Зозулі Ользі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Вознесенській, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Іщуку В'ячеславу Федоровичу, Ніколаєнко Євгенії Василівні та Зозулі Ользі Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:345:0063) по вул. Вознесенській, 6 загальною площею 0,0564 га (у тому числі по угіддях: 0,0564 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Боріці Людмилі Петрівні та Кубовій Галині Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Байгородській (Воронцовській), 107 для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Боріці Людмилі Петрівні та Кубовій Галині Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:313:0006) по вул. Байгородській (Воронцовській), 107 загальною площею 0,1154 га (у тому числі по угіддях: 0,1154 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

22. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2016
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (20 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
