



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про припинення ПрАТ «Кіровоградобленерго»
права користування земельними
ділянками по вул. Олександра Кониського**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву ПрАТ «Кіровоградобленерго», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити право користування земельними ділянками загальною площею 0,0006 га по вул. Олександра Кониського, вид цільового призначення: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення:

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0059 (опора № 24 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:1025 (опора № 25 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»), що перебувають у орендному користуванні приватного акціонерного товариства «Кіровоградобленерго» відповідно до договору оренди землі від 07.06.2012 № 396, що зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Кіровограді Кіровоградської області від 07.08.2012 за № 351010004000993.

Земельні ділянки загальною площею 0,0006 га по вул. Олександра Кониського, вид цільового призначення: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, а саме: площею 0,0003 га (кадастровий № 3510100000:40:336:0059) та площею 0,0003 га (кадастровий № 3510100000:40:336:1025), віднести до земель запасу.

2. Залишити в орендному користуванні приватного акціонерного товариства «Кіровоградобленерго» земельні ділянки по вул. Олександра Кониського загальною площею 0,0037 га, вид цільового призначення: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення:

площею 0,0007 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0058 (опора № 26 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:337:0018 (опора № 27 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:337:0017 (опора № 28 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0057 (опора № 29 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0056 (опора № 30 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0055 (опора № 31 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:330:0028 (опора № 32 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:330:0027 (опора № 33 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:319:0054 (опора № 34 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0054 (опора № 35 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»);

площею 0,0003 га з кадастровим № 3510100000:40:336:0053 (опора № 36 лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю»).

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 07.06.2012 № 396, що зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Кіровограді Кіровоградської області від 07.08.2012 за № 351010004000993.

4. Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» у тримісячний строк з дня прийняття рішення надати до Кропивницької міської ради документи, визначені чинним законодавством, необхідні для внесення змін до договору оренди землі.

5. Департаменту містобудування та земельних ресурсів забезпечити виготовлення та видачу додаткової угоди до договору оренди землі.

6. Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації права оренди земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 2083
«Про припинення ПрАТ «Кіровоградобленерго» права користування земельними ділянками по вул. Олександра Кониського»**

| | |
|------------------------------------|--|
| Заявник фізична особа | ПрАТ «Кіровоградобленерго» |
| Клопотання/заява | від 14.05.2024 № 142426-063-01 |
| Місце розташування (адреса) | по вул. Олександра Кониського |
| Термін користування | 49 років |
| Цільове призначення | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії |
| Вид використання | для розміщення та обслуговування лінії 10 кВ Л-Ф-10 «Ю» |

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельних ділянках відсутні об'єкти нерухомого майна (згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна).

Земельні ділянки (13 опор) загальною площею 0,0043 га перебувають у орендному користуванні приватного акціонерного товариства «Кіровоградобленерго» відповідно до договору оренди землі від 07.06.2012 № 396, що зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Кіровограді Кіровоградської області від 07.08.2012 за № 351010004000993.

Проектом рішення пропонується припинити право користування двома земельними ділянками загальною площею 0,0006 га під опорами № 24 та № 25, у зв'язку з їх демонтажем, та внести відповідні зміни до договору оренди землі.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» права на припинення права користування земельними ділянками.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок припинення права користування земельними ділянками визначений Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не вноситься.

Даний проект рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

