



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОТОКОЛ № 21

#### засідання постійної комісії з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва

від 19 лютого 2024 року

м. Кропивницький

Склад комісії – 6 осіб

#### **Присутні:**

Голова комісії Стрижаков А.О.

Заступник голови Дрига В.В.

Секретарка комісії Колтунова К.С.

Члени комісії: Колісніченко Р.М.,  
Хачатрян Т.С.,  
Чибітько О.А.

#### **Запрошені:**

Білокінь С.В. – начальник управління капітального будівництва міської ради;  
Гавришко Н.В. – головний бухгалтер департаменту містобудування та земельних ресурсів міської ради;  
Назарець А.Ф. – начальник управління культури і туризму міської ради;  
Рахуба Н.А. – директор департаменту з питань економічного розвитку міської ради

#### **СЛУХАЛИ:**

Стрижакова А.О., який запропонував перелік питань до порядку денного засідання постійної комісії.

#### **ВИРІШИЛИ:**

Включити до порядку денного наступні питання:

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

№ з/п	Номер проекту рішення/ листа	Назва питання	Прізвище, ініціали, посада доповідача/доповідачки
1.	<a href="#">1900</a>	Про розгляд проекту рішення міської ради “Про перейменування вулиць, провулків, тупиків, проїзду”	Назарець А.Ф., начальник управління культури і туризму міської ради
2.	<a href="#">1882</a>	Про розгляд проекту рішення міської ради “Про розробку Стратегії розвитку Кропивницької міської територіальної громади на період до 2030 року”	Рахуба Н.А., директор департаменту з питань економічного розвитку міської ради
3.		Про звіт щодо виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Кропивницького на 2021 рік та основних напрямів розвитку на 2022 і 2023 роки	-//-
4.	<a href="#">1911</a>	Про розгляд проекту рішення міської ради “Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку Кропивницької міської територіальної громади на 2024-2026 роки (Програми відновлення)”	-//-
5.	<a href="#">1898</a> <i>доопрацьований</i> <i>14.02.2024</i>	Про розгляд проекту рішення міської ради “Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 04 лютого 2022 року № 1096 “Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2022-2024 роки” (зі змінами)”	Білокін С.В., начальник управління капітального будівництва міської ради
6.	<a href="#">1907</a>	Про розгляд проекту рішення міської ради “Про затвердження передавального акта”	Гавришко Н.В., головний бухгалтер департаменту містобудування та земельних ресурсів міської ради
7.	<a href="#">РІЗНЕ</a>		

**Результати голосування:**

“за” – 5 (одноголосно).

**Прийнято.**

*До засідання постійної комісії долучився депутат Колісниченко Р.М.*

**1. СЛУХАЛИ:**

Назарець А.Ф., яка пояснила основні положення проєкту рішення міської ради № 1900 “Про перейменування вулиць, провулків, тупиків, проїзду”. Поінформувала, що в ході обговорення питання надійшло звернення від мешканців, які проживають по провулку Короленка, з проханням перейменувати цей провулок на провулок Героїв-земляків. Запропонувала погодити проєкт рішення № 1900 зі змінами, а саме назву “провулок Амет-Хана Султана” замінити на “провулок Героїв-земляків”.

**ВИСТУПИЛИ:**

Хачатрян Т.С., який висловив зауваження до виконавчих органів міської ради щодо інформування міської територіальної громади стосовно альтернативних пропозицій, які надходять на розгляд топонімичній комісії при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради відносно перейменування вулиць та провулків. Відзначив, що особисто подавав пропозицію перейменувати вулицю Короленка на честь Сергія Параджанова, а також поінформував про відомі йому факти подання таких пропозицій відокремленим підрозділом громадської організації “СПІЛКА ВІРМЕН УКРАЇНИ” КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ та іншими мешканцями міста. Запропонував врахувати ці пропозиції та винести на розгляд міської ради. Пояснив свою позицію. Порушив питання щодо облаштування стели на знак вшанування пам’яті загиблих захисників України.

Запропонував доручити міській топонімичній комісії при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради налагодити якісну комунікацію з депутатським корпусом Кропивницької міської ради та міською територіальною громадою.

Назарець А.Ф., яка поінформувала, що всі пропозиції, які надійшли на розгляд міської топонімичної комісії при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради, розглянуті. Пояснила концепцію комісії щодо перейменування вулиці Короленка. Наголосила, що мешканці, які проживають по цій вулиці підтримали її перейменування на вулицю Героїв-земляків. Звернула увагу, що у додатку 1 до проєкту рішення № 1900 у Переліку вулиць, провулків, тупиків, проїзду м. Кропивницького Кропивницької міської територіальної громади, які перейменовуються, вулицю Пугачова і провулок Пугачова пропонується перейменувати на вулицю і провулок Сергія Параджанова відповідно. Поінформувала як саме Кропивницька територіальна громада вшановує пам’ять кропивничан, які

загинули, захищаючи Україну. Відзначила, що питання облаштування стели на честь загиблих воїнів обговорюється, але остаточно буде вирішуватися після завершення воєнного стану.

Стрижаків А.О., голова комісії, який пояснив, що всі суперечливі питання стосовно зміни назв топонімів у місті мають обговорюватися та вирішуватися на засіданні міської топонімичної комісії.

Колісниченко Р.М., який висловив зауваження стосовно пропозиції перейменувати вулицю Короленка на вулицю Героїв-земляків в частині використання в назві слова “земляк”.

*В обговоренні питання взяли участь всі члени/членкиня комісії.*

**За результатами обговорення головуєчий поставив на голосування наступну пропозицію:**

1. Погодити проект рішення міської ради № 1900 “Про перейменування вулиць, провулків, тупиків, проїзду” зі змінами, а саме назву “провулок Амет-Хана Султана” замінити на “провулок Героїв-земляків”.

2. Доручити міській топонімичній комісії при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради налагодити якісну комунікацію з депутатським корпусом Кропивницької міської ради та Кропивницькою міською територіальною громадою.

***Результати голосування:***

“за” – 4,

“проти” – 0,

“утримались” – 2,

“не голосували” – 0.

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

1. Погодити проект рішення міської ради № 1900 “Про перейменування вулиць, провулків, тупиків, проїзду” зі змінами, а саме назву “провулок Амет-Хана Султана” замінити на “провулок Героїв-земляків”.

2. Доручити міській топонімичній комісії при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради налагодити якісну комунікацію з депутатським корпусом Кропивницької міської ради та Кропивницькою міською територіальною громадою.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Рахубу Н.А., яка пояснила підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради № 1882 “Про розробку Стратегії розвитку Кропивницької міської територіальної громади на період до 2030 року” та основні його положення.

### **Головуючий поставив на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 1882 “Про розробку Стратегії розвитку Кропивницької міської територіальної громади на період до 2030 року”.

#### ***Результати голосування:***

*“за” – 6 (одноголосно).*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1882 “Про розробку Стратегії розвитку Кропивницької міської територіальної громади на період до 2030 року”.

## **3. СЛУХАЛИ:**

Рахубу Н.А., яка поінформувала про виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Кропивницького на 2021 рік та основних напрямів розвитку на 2022 і 2023 роки, відповіла на запитання.

*В обговоренні питання взяли участь всі члени/членкиня комісії.*

### **За результатами обговорення головуєчий поставив на голосування наступну пропозицію:**

Звіт про виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Кропивницького на 2021 рік та основних напрямів розвитку на 2022 і 2023 роки взяти до відома.

#### ***Результати голосування:***

*“за” – 6 (одноголосно).*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Звіт про виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Кропивницького на 2021 рік та основних напрямів розвитку на 2022 і 2023 роки взяти до відома.

## **4. СЛУХАЛИ:**

Рахубу Н.А., яка поінформувала про основні завдання та визначення проблем, на розв’язання яких спрямована Програма економічного та соціального розвитку Кропивницької міської територіальної громади

на 2024-2026 роки (Програми відновлення). Пояснила основні положення проєкту рішення № 1911 “Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку Кропивницької міської територіальної громади на 2024-2026 роки (Програми відновлення)”, відповіла на запитання.

### **ВИСТУПИЛИ:**

Хачатрян Т.С., який звернув увагу на необхідності врегулювати питання щодо збільшення надходжень до бюджету Кропивницької міської територіальної громади шляхом сплати податків мережами компаній (мережами магазинів, будівельних компаній та іншими), які здійснюють свою господарську діяльність на території громади, але зареєстровані в інших регіонах України. Запропонував опрацювати це питання та розробити відповідний механізм.

Порушив питання щодо наявності у місті великих за площею земельних ділянок, які зареєстровані у Держгеокадастрі, але не використовуються або орендарі мають борги по орендній платі. Запропонував розглянути варіант надання в користування таких земельних ділянок на умовах суперфіцію. Надав як зразок Положення про порядок надання в користування земельних ділянок під забудову на умовах суперфіцію Теплодарської міської ради.

Рахуба Н.А., яка пояснила, що провести перереєстрацію компаній, які фактично здійснюють господарську діяльність на території громади, практично неможливо, оскільки для цього відсутня законодавча база. Зауважила, що департаментом з питань економічного розвитку проводиться відповідна робота з метою заохочення представників бізнесу сплачувати податки до бюджету Кропивницької міської територіальної громади. Пояснила суть питання та можливі механізми щодо повернення земельних ділянок до комунальної власності міської територіальної громади. Наголосила, що департаментом містобудування та земельних ресурсів міської ради проводиться відповідна робота щодо вирішення зазначеного питання.

*В обговоренні питання взяли участь всі члени/членкиня комісії.*

**За результатами обговорення головуєчий поставив на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1911 “Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку Кропивницької міської територіальної громади на 2024-2026 роки (Програми відновлення)”.

**Результати голосування:**

*“за” – 6 (одноголосно).*

**Прийнято.**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1911 “Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку Кропивницької міської територіальної громади на 2024-2026 роки (Програми відновлення)”.

**5. СЛУХАЛИ:**

Білоконя С.В., який пояснив основні положення доопрацьованого проєкту рішення № 1898 “Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 04 лютого 2022 року № 1096 “Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2022-2024 роки” (зі змінами)”, відповів на запитання.

*В обговоренні питання взяли участь всі члени/членкиня комісії.*

**За результатами обговорення головуєчий поставив на голосування наступну пропозицію:**

Погодити доопрацьований проєкт рішення міської ради № 1898 “Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 04 лютого 2022 року № 1096 “Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2022-2024 роки” (зі змінами)”.

**Результати голосування:**

*“за” – 6 (одноголосно).*

**Прийнято.**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1898 (доопрацьований) “Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 04 лютого 2022 року № 1096 “Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2022-2024 роки” (зі змінами)”.

**6. СЛУХАЛИ:**

Гавришко Н.В., яка пояснила підстави щодо підготовки проєкту рішення міської ради № 1907 “Про затвердження передавального акта”.

**Головуючий поставив на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1907 “Про затвердження передавального акта”.

**Результати голосування:**

*"за" – 6 (одноголосно).*

**Прийнято.**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1907 "Про затвердження передавального акта".

**7. РІЗНЕ.****ВИСТУПИВ:**

Хачатрян Т.С., який порушив проблемні питання, пов'язані з землекористуванням. Запропонував доручити департаменту містобудування та земельних ресурсів міської ради ознайомитися з Положенням Теплодарської міської ради про порядок надання в користування земельних ділянок під забудову на умовах суперфіцію, розробити відповідний проєкт рішення Кропивницької міської ради та надати його на розгляд постійної комісії з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва.

*В обговоренні питання взяли участь Стрижаков А.О., Дрига В.В., Колісниченко Р.М., Хачатрян Т.С., Чибітько О.А.*

**ВИРІШИЛИ:**

Доручити департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради протягом двох місяців розробити проєкт Положення про порядок надання в користування земельних ділянок під забудову на умовах суперфіцію та надати його на розгляд постійної комісії з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва.

**Результати голосування:**

*"за" – 6 (одноголосно).*

**Прийнято.**

**Голова комісії**

**Артем СТРИЖАКОВ**

**Секретарка комісії**

**Катерина КОЛТУНОВА**