

## ПРОТОКОЛ № 11

### засідання громадської комісії з житлових питань 20 червня 2023 року

Всього членів комісії: 14

На засіданні присутні: 9

**Заступник голови комісії** – Фундовний В.В.

**Секретар комісії** - Паламарчук І.О.

**Члени комісії:** Зуєв В.С., Козлова Л.Г., Касьяненко І.І., Пількін В.А., Салова О.М., Фоменко Т.В., Храпак О. В.

**Відсутні:** Балакірева С.М., Гросул К.І., Кудря В.С., Макада Г.М., Мельник В.М.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про взяття громадян на квартирний облік
2. Про зняття громадян з обліку
3. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання
4. Про розгляд заяви гр. Юрченко В.В. щодо надання ордера на жиле приміщення в якому вона проживає по просп. Університетському, буд.21
5. Про виключення квартир із числа службових
6. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 1» КМР»
7. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 2» КМР»
8. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 3» КМР»
9. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 4» КМР»
10. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 1» КМР»
11. Про розгляд адвокатського запиту Сьори О.М.

**ВИРІШИЛИ:** розпочати робоче засідання комісії.

За –9

#### 1. Про взяття громадян на квартирний облік

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А. ознайомив із заявами про взяття на квартирний облік гр. \*\*\*\*\* \*.\*. у загальну чергу (брав участь в бойових діях, але посвідчення на тепер ще немає), учасників бойових дій з числа внутрішньо переміщених осіб \*\*\*\*\* \*.\*, \*\*\*\*\* \*.\*. у першочергову чергу та дитини, позбавленої батьківського піклування \*\*\*\*\* \*.\*. у позачергову чергу.

У заявників є всі підстави для взяття на квартирний облік.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення про взяття громадян на квартирний.

За –9

[https://kr-rada.gov.ua/uploads/documents/40558-rish\\_502\\_27-06-2023.pdf](https://kr-rada.gov.ua/uploads/documents/40558-rish_502_27-06-2023.pdf)

#### 2. Про зняття громадян з обліку

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., повідомив про те, що за інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно



## 5. Про виключення квартир із числа службових

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив із листом Управління СБУ України в Кіровоградській області про виключення із числа службових квартир у зв'язку з тим, що відпала потреба у використанні зазначених житлових приміщень як службових та надати ордери встановленого зразка військовослужбовцям:

\*\*\*\*\* \*.\*. на склад сім'ї 3 особи, в тому числі дружина \*\*\*\*\* \*.\*., донька \*\*\*\*\* \*.\*. (вул.Генерала Жадова, 24, корп.1, кв.\*\*, 2-кімн., ж.пл/ 34,7 кв.м);

\*\*\*\*\* \*.\*. на склад сім'ї 3 особи, в тому числі чоловік \*\*\*\*\* \*.\*., донька \*\*\*\*\* \*.\*. (вул. Генерала Жадова, буд.24, корп.1, кв.\*\*, 2-кімн., ж/пл 31,6 кв.м);

\*\*\*\*\* \*.\*. на склад сім'ї 1 особа (вул.Генерала Жадова, 24, корп.1, кв.\*\*, 1-кімн., ж.пл/ 17,4 кв.м).

Вищезазначені військовослужбовці мають більше 20 років вислуги на службі в СБУ.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 9

[https://kr-rada.gov.ua/uploads/documents/40562-rish\\_506\\_27-06-2023.pdf](https://kr-rada.gov.ua/uploads/documents/40562-rish_506_27-06-2023.pdf)

## 6. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 1» КМР»

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом КП "ЖЕО № 1" КМР" та документами щодо переоформлення особового рахунку на двокімнатну квартиру № \*\* по вул. Юрія Краснокутського, буд. 1б, житловою площею 31,2 кв.м на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., замість попереднього наймача - її колишнього чоловіка \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , який помер у 2022 році.

На теперішній час в квартирі зареєстровані \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* та її син \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н. (надав письмову згоду щодо переоформлення особового рахунку на матір). Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* замість попереднього наймача - її колишнього чоловіка \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , який помер.

За — 9

## 7. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 2» КМР»

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом КП "ЖЕО № 2" КМР" та документами щодо переоформлення особового рахунку на трикімнатну квартиру № \*\* по вул. Михайлівській, буд. 9 житловою площею 38, 80 кв.м на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., замість попереднього наймача - його дружини \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , яка померла у 2022 році.

На теперішній час в квартирі зареєстрований один \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* . Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

**ВИРШИЛИ:**

Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* замість попереднього наймача – його дружини \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , яка померла.

За — 9

**8. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 3» КМР»**

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом КП «ЖЕО № 3» КМР» та документами щодо переоформлення особового рахунку на кімнати № \*\* та № \*\* по вул. Академіка Корольова в будинку № 4, секція 12, житловою площею 24,83 кв.м. на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н. доньку основного квартиронаймача \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* .

На теперішній час в кімнаті зареєстровані квартиронаймач \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , дочка \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* та її сини \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н. Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

**ВИРШИЛИ:**

Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* замість попереднього наймача – її батька \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* .

За — 9

**9. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 4» КМР»**

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом КП "ЖЕО № 4" КМР" та документами щодо переоформлення особового рахунку на двокімнатну квартиру № \*\* по вул. Героїв України, 12, корп. 1, житловою площею 27,25 кв.м на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., замість попереднього наймача - її чоловіка \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , який помер у травні 2023 року.

На теперішній час в квартирі зареєстровані \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* та її діти - син \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., донька \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н. (надали письмову згоду на переоформлення особового рахунку на матір). Пропонується погодити переоформлення особового рахунку.

**ВИРШИЛИ:**

Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* замість її чоловіка \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , який помер.

За — 9

**10. Про розгляд листа КП «ЖЕО № 1» КМР»**

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом КП "ЖЕО № 1" КМР" та документами щодо переоформлення особового рахунку на трикімнатну квартиру № \*\* по вул. Варшавській, буд. 2а, житловою площею 46,96 кв.м на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* р.н., замість попереднього наймача - її дядька \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , який помер у 2023 році. На теперішній час в квартирі зареєстрована одна \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* .

Також повідомив, що серед документів наявне різночитання номерів будинку, а саме: в ордері - вул. Варшавська, будинок 13/1, а в інших документах, більш пізніших, - будинок 2а. Документи, які підтверджують зміну нумерації будинку відсутні. Пропонується відмовити в переоформленні особового рахунку та повернутися до розгляду питання після надання відповідного підтверджуючого документа.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити КП "ЖЕО № 1" КМР" в переоформленні особового рахунку на \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* у зв'язку з наданням неповного пакету документів.

2. Повторний розгляд зазначеного питання можливий після надання відповідного підтверджуючого документа про зміну нумерації будинку.

*За-9*

***11. Про розгляд адвокатського запиту Сьори О.М.***

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з адвокатським запитом Сьори О.М. (представляє інтереси \*\*\*\*\* \*.) щодо формування єдиного особового рахунку на трикімнатну квартиру, що знаходиться за адресою: вул.Полтавська, буд.24, корп.2, кв.\*\*.

Громадською комісією з житлових питань 19 березня 2023 року прийнято рішення «Про визнання громадян наймачами жилих приміщень» відповідно до якого основний квартиронаймач \*\*\*\*\* \*. та його донька\*\*\*\*\* \*. могли розділити особові рахунки на вищезазначену квартиру. Адвокат Сьора О.М. через КП «ЖЕО № 2» КМР» надала копії заяв та договорів щодо переоформлення особових рахунків з надавачами комунальних послуг. З наданих копій не можливо встановити чи переоформлені особові рахунки чи ні. Зазначених копій не достатньо для того, щоб встановити чи розділенні були особові рахунки між батьком та донькою на вищевказану квартиру.

**ВИРІШИЛИ:** Доручити відділу обліку житла та юридичному управлінню вивчити надані документи та внести для розгляду громадської комісії з житлових питань пропозиції та шляхи вирішення порушеного питання.

*За-9*

**Заступник голови комісії**

**Володимир ФУНДОВНИЙ**

**Секретар комісії**

**Ірина ПАЛАМАРЧУК**