



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « » 2024 року№

**Про надання ТОВ «ФК 2020» дозволу
на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
по вул. Преображенській (Центральний сквер)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 35 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТОВ «ФК 2020», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ФК 2020» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку по вул. Преображенській (Центральний сквер) площею 0,6377 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (кадастровий № 3510100000:29:275:0007), яка перебуває в орендному користуванні відповідно до договору оренди землі від 16.05.2006 № 199 (державна реєстрація від 23.05.2006 № 79).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради**Олег КОЛЮКА**

Марія Матушек 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1888
«Про надання ТОВ «ФК 2020» дозволу на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Преображенській
(Центральний сквер)»**

Заявник фізична особа	ТОВ «ФК 2020»
Клопотання/заява	від 10.01.2023 № 133776
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:29:275:0007
Місце розташування (адреса)	вул. Преображенській (Центральний сквер)
Площа, га	0,6377 га
Термін користування	оренда 49 років
Вид використання згідно з даними ДЗК	для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

Особливості характеристики

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано будівлі громадського призначення загальною площею 575,02 кв.м (відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав реєстрація права власності від 03.11.2023, номер відомостей про речове право: 52382565).

Земельна ділянка використовується згідно з договором оренди землі від 16.05.2006 № 199, укладений терміном на 49 років (державна реєстрація від 23.05.2006 № 79).

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

