

**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА****СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ****Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про відмову ТОВ «ТАРТ-ГРУП» у наданні  
дозволу на передачу орендованої земельної  
ділянки в суборенду по вул. Першій Виставковій, 15-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву ТОВ «ТАРТ-ГРУП», Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ТАРТ-ГРУП» у наданні дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки загальною площею 2,6700 га, без зміни її цільового призначення, по вул. Першій Виставковій, 15-а (кадастровий № 3510166900:30:176:0037) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка перебуває в орендному користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 23.12.2021 № 51 .

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради****ОЛЕГ КОЛЮКА**

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1855  
Про відмову ТОВ «ТАРТ-ГРУП» у наданні дозволу на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду по вул. Першій Виставковій, 15-а**

Заявник юридична/фізична особа	ТОВ «ТАРТ-ГРУП»
Клопотання/заява	від 29.11.2023 року № 131519-011-45
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510166900:30:176:0037
Місце розташування (адреса)	вул. Перша Виставкова, м. Кропивницький
Площа, га	2,6700 га
Цільове призначення земельної ділянки	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств

**Особливості характеристики земельної ділянки:**

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано об'єкт нерухомого майна- комплекс будівель площею 2132,5 кв.м, яка належить заявнику. Земельна ділянка використовується відповідно до договору оренди землі від 23.12.2021 № 51, терміном на 49 років.

**Мета прийняття рішення:** метою прийняття рішення є дотримання вимог земельного законодавства в частині надання дозволів на передачу в суборенду земельних ділянок.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання:** загальні засади та порядок передачі в суборенду земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України“Про оренду землі”.

**Фінансово-економічне обґрунтування:** реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:** наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація міською радою своїх прав та інтересів щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься. Даний проект рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**

Схема земельної ділянки







