



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

Про надання ТзОВ «АПК «Ніка» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Калиновій, 34 (за КЗ «Кіровоградська обласна психіатрична лікарня»), смт Нове

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 35 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТзОВ «АПК «Ніка», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Агропромислова компанія «Ніка» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку по вул. Калиновій, 34 (за КЗ «Кіровоградська обласна психіатрична лікарня»), смт Нове загальною площею 84,6888 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) кадастровий № 3510166900:09:055:0009, яка перебуває в орендному користуванні відповідно до договору оренди землі від 26.12.2011 № 13 (державна реєстрація від 30.12.2011 № 351010004000338).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1829
«Про надання ТзОВ «АПК «Ніка» дозволу на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Калиновій, 34
(за КЗ «Кіровоградська обласна психіатрична лікарня»), смт Нове»**

Заявник фізична особа	товариство з обмеженою відповідальністю «Агропромислова компанія «Ніка»
Клопотання/заява	від 13.11.2023 № 8627/13-22
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510166900:09:055:0009
Місце розташування (адреса)	вул. Калиновій, 34 (за КЗ «Кіровоградська обласна психіатрична лікарня»), смт Нове
Площа, га	84,6888 га
Термін користування	оренда 15 років
Вид використання згідно з даними ДЗК	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Особливості характеристики

Наявність будівель і споруд: земельна ділянка сільськогосподарського призначення, будівлі відсутні.

Земельна ділянка використовується згідно з договором оренди землі від 26.12.2021 № 13, укладений терміном на 15 років до 30.12.2026.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є виправлення помилок, допущених у відомостях Державного земельного кадастру.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки



